



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

«АТЛАНТ»



ИНДУСТРИАЛЬНАЯ ЗОНА

Участники проекта

Государство

Предоставление З.У.
Внешняя инфраструктура
ПСД на внутреннюю инфраструктуру

Инвестор

Строительство внутренней инфраструктуры, производственных помещений, ангаров и административных зданий

Описание проекта

Организация индустриальной зоны площадью 281 га с наличием всей необходимой инфраструктуры в 15 км от г. Уральск
Статус управляющей компании с инвестированием во внутреннюю инфраструктуру для последующей сдачи в аренду земельных участков / готовых помещений с предоставлением сопутствующих услуг

Государственная поддержка

Подведение внешней инфраструктуры индустриальной зоны (до конца 2024 гг.)
Предоставление управления индустриальной зоной сроком не менее 20 лет (с даты создания управляющей компании ИЗ)
Содействие в получении статуса участника индустриальной зоны
Освобождение от земельного налога, налога на имущество и арендной платы на з/у
Дальнейшее получение статуса специальной экономической зоны (освобождение от КПН)

Ресурсы

35 МВт
Электроэнергия

8 000 м³/час
Газ

500 м³/сутки
Техническая вода

300 м³/сутки
Питьевая вода

ВОЛС
Телефонная связь

Железные дороги
1 железнодорожное примыкание

Автодороги
2 примыкания к автодороге республиканского значения

Срок подключения

▣ 2024 год (СМР по первому этапу строительство инженерных сетей до границы Индустриальной зоны)

ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АГРО-ЛОГИСТИЧЕСКОГО ЦЕНТРА

Государство

Предоставление З.У.
Подведение инфраструктуры
Строительство и организация Центра таможенного оформления по принципу «одного окна»
Организация зеленого коридора на пропускном пункте «Сырым» (по направлению в г.Самара)

Инвестор

Строительство объектов АПК с применением новых технологий в т.ч.:

- Объекты хранения С/Х продукции
- Переработка С/Х продукции
- Тепличные комплексы и другие объекты по эффективному производству С/Х продукции
- Транспортно-логистический центр
- Производство в пищевой отрасли

Предпосылки для реализации

- Рост транзитных т/с по территории ЗКО
- Нехватка объектов придорожного сервиса
- Нехватка складской инфраструктуры

Текущий статус

Оформление земельного участка площадью 121 га для 1-этапа (в процессе увеличения до 900 га)

Разработано:

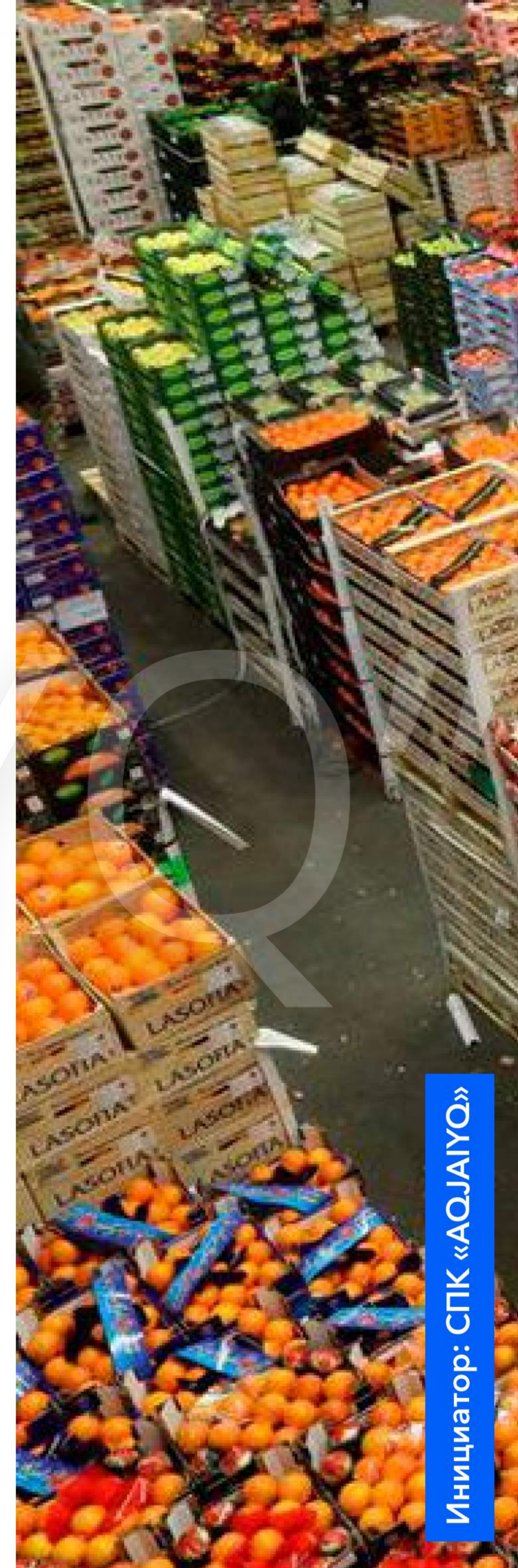
Дорожная карта агрологистического центра
Концепция агрологистического центра
Определены точки подключения к коммуникациям

Государственная поддержка

- Льготное финансирование (в рамках гос. программ)
- Возмещение инвест затрат на СМР и оборудование
- Налоговые преференции в рамках инвест контракта
- Строительство свободного склада для переработчиков
- Субсидирование процентной ставки (для производителей)
- Таможенный пост для экспортных/импортных операций
- Предоставление комплексных услуг по логистике

Место реализации

Западно-Казахстанская область, г.Уральск, 17 км автодороги Уральск-Самара, вблизи поселка Махамбет



СОЗДАНИЕ ЛОГИСТИЧЕСКИХ ЦЕНТРОВ

Участники проекта

Государство

Предоставление З.У.
Подведение инфраструктуры

Инвестор

Инвестиции в организацию
и строительство объектов

Описание проекта

Создание приграничных
транспортно-логистических центров

Предпосылки для реализации

По направлению Китай-ЕС и обратно существует минимум
4 ж/д маршрута: Трансиб, ТАК, ТРАСЕКА и Южный ТАЖМ
Выгодное географическое положение региона
Ежедневно через посты Таскала и Сырым проезжает от
3000 до 7000 автомобилей

Государственная поддержка

Инвестиционные преференции (освобождение от налогов и оплаты таможенных пошлин,
государственные натурные гранты)
Содействие в получении льготного финансирования в рамках государственных программ
Регистрация компании в МФЦА (защита прав инвестора англосаксонским правом)

ОКЭД по ППРК 13

52.10 Складирование и хранение груза



Инициатор: СПК «АҚЖАЙЫҚ»

СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ ПРИДОРОЖНОГО СЕРВИСА

Пассажиропоток в день

Самара-Шымкент - 4685 авто
Уральск-Оренбург - 2371 авто
Уральск-Саратов - 3257 авто
Уральск-Атырау - 4714 авто

Предпосылки для реализации

Завершено строительство дороги Уральск - Саратов
На стадии завершения строительство дороги Уральск - Астрахань
Ведется строительство дороги Уральск-Оренбург
На стадии проектирования строительство дороги класса-А Уральск - Атырау
Потенциальный инвестор экономит более 100 млн тенге за счет готовых площадок для отдыха
Ежегодное увеличение транспортного потока
В области только 1 кафе и 4 кемпинга соответствующие национальному стандарту объекта сервиса СТ РК 2476-2014

Сумма инвестиции

Категория А/В от 700 млн тенге
Инвестор выбирает площадки для отдыха и запрашивает земельный участок, расположенный вдоль данной площадки
Инвестор строит площадку согласно национальному стандарту СТ РК 2476-2014

ОКЭД по ППРК 13

55.30 Предоставление услуг кемпингами, стоянками для автофургонов и автоприцепов для жилья

Участники проекта

Государство

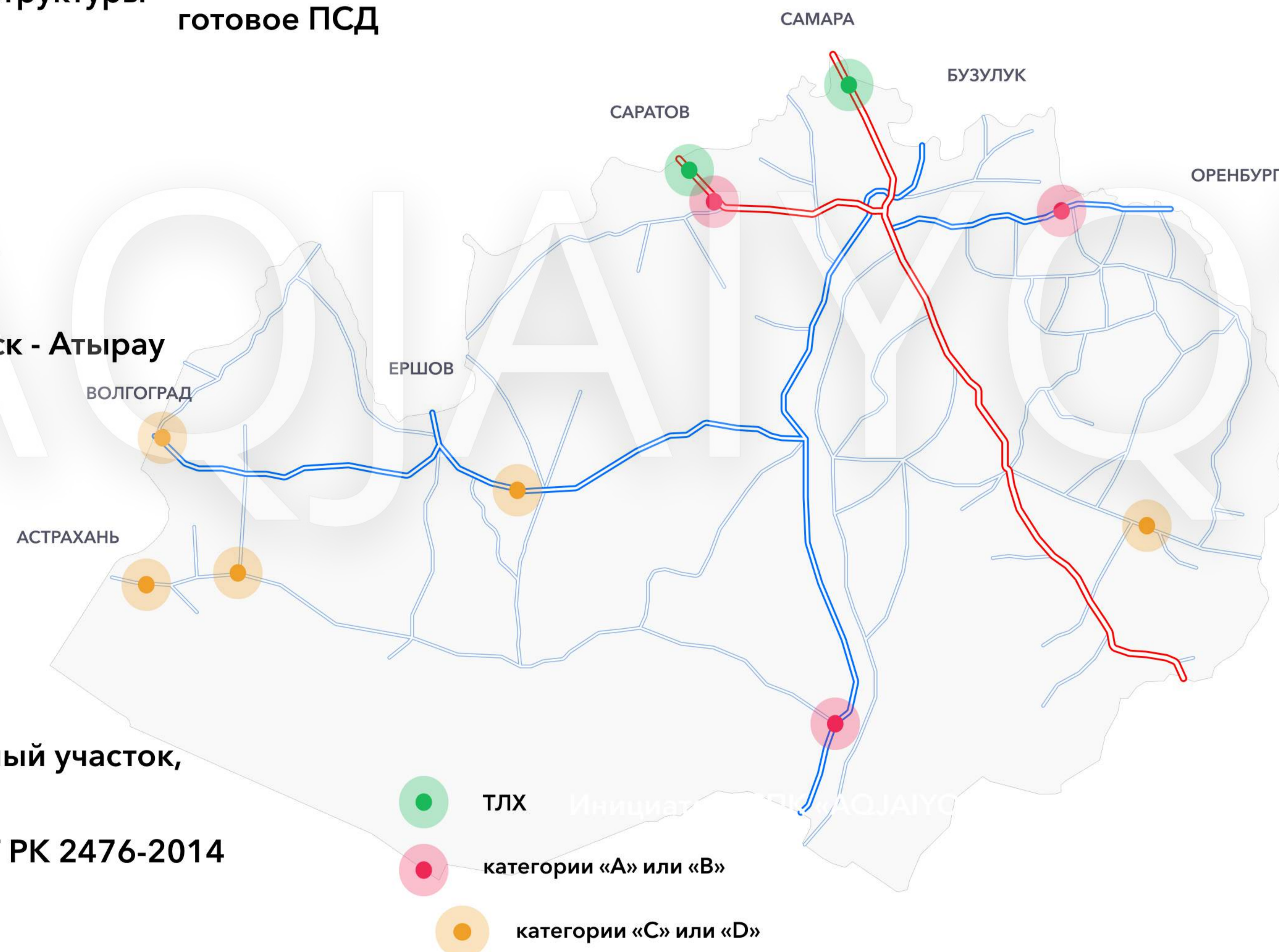
Предоставление З.У.
Подведение инфраструктуры

АО «НК «Казавтожол»

Асфальтированная площадка для отдыха и парковки авто, готовое ПСД

Инвестор

Строительство кемпинга национального стандарта А,В



СОЗДАНИЕ ОПТОВО-РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОГО ЦЕНТРА

Участники проекта

Государство

Предоставление З.У.
Подведение инфраструктуры

Инвестор

Инвестиции в организацию
и строительство объекта

Описание проекта

Создание приграничного оптово-распределительного центра на территории агрологистического центра, близ п. Махамбет, ЗКО

Предпосылки для реализации

- Выгодное географическое положение региона
- Ежедневно через посты Таскала и Сырым проезжает от 3000 до 7000 автомобилей
- Потребность в улучшении логистики: 🚚

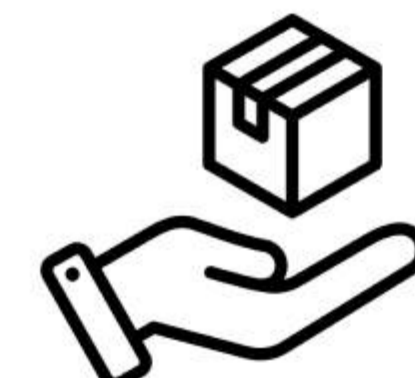
Эффект от реализации проекта



Снижение импортозависимости



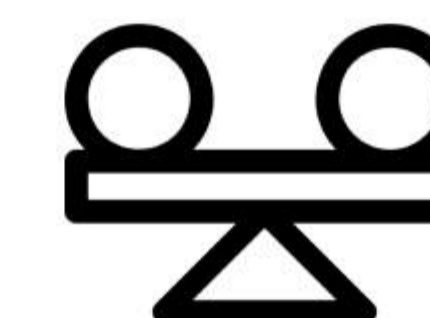
Улучшение продовольственной безопасности



Поддержка местных с/х производителей



Стабилизация сезонных колебаний цен



ОКЭД по ППРК 13

52.10 Складирование и хранение груза

Инициатор: СПК «АҚЖАЙҒО»

СОЗДАНИЕ СОВРЕМЕННОГО МЕДИЦИНСКОГО КЛАСТЕРА

Государство

Подведение инфраструктуры
Предоставление объекта в долгосрочное доверительное управление на льготных условиях
Оплата части медицинских услуг (при запросе со стороны инвестора)
Размещение в данном объекте на платной основе - поликлиники, патолого-анатомического бюро, центра крови, СПИД-центра, общежития для медиков и другое (при запросе со стороны инвестора)

Инвестор

Инвестиции в оборудование (на выбор инвестора)
Инвестиции во внутреннюю инфраструктуру (разводка внутри зданий по требованиям инвестора)
Предоставление медицинских услуг на высоком международном уровне (медицинский туризм)
Управление (содержание) объектом

Источники возврата инвестиций

Оказание бесплатных медицинских услуг, оплата которых гарантирована государством - фондом обязательного медицинского страхования (ФОМС)
Оказание платных медицинских услуг, не входящих в перечень услуг, оплачиваемых через ФОМС

ОКЭД по ППРК 13

86.10 Деятельность больничных организаций

Объект

Расположен в черте нового, строящегося микрорайона «Ақжайық» в г. Уральск (320 тыс человек) в областном центре Западно-Казахстанской области (656 тыс человек)

23 га

Площадь участка

29

Количество сооружений

34 тыс. м²

Общая площадь

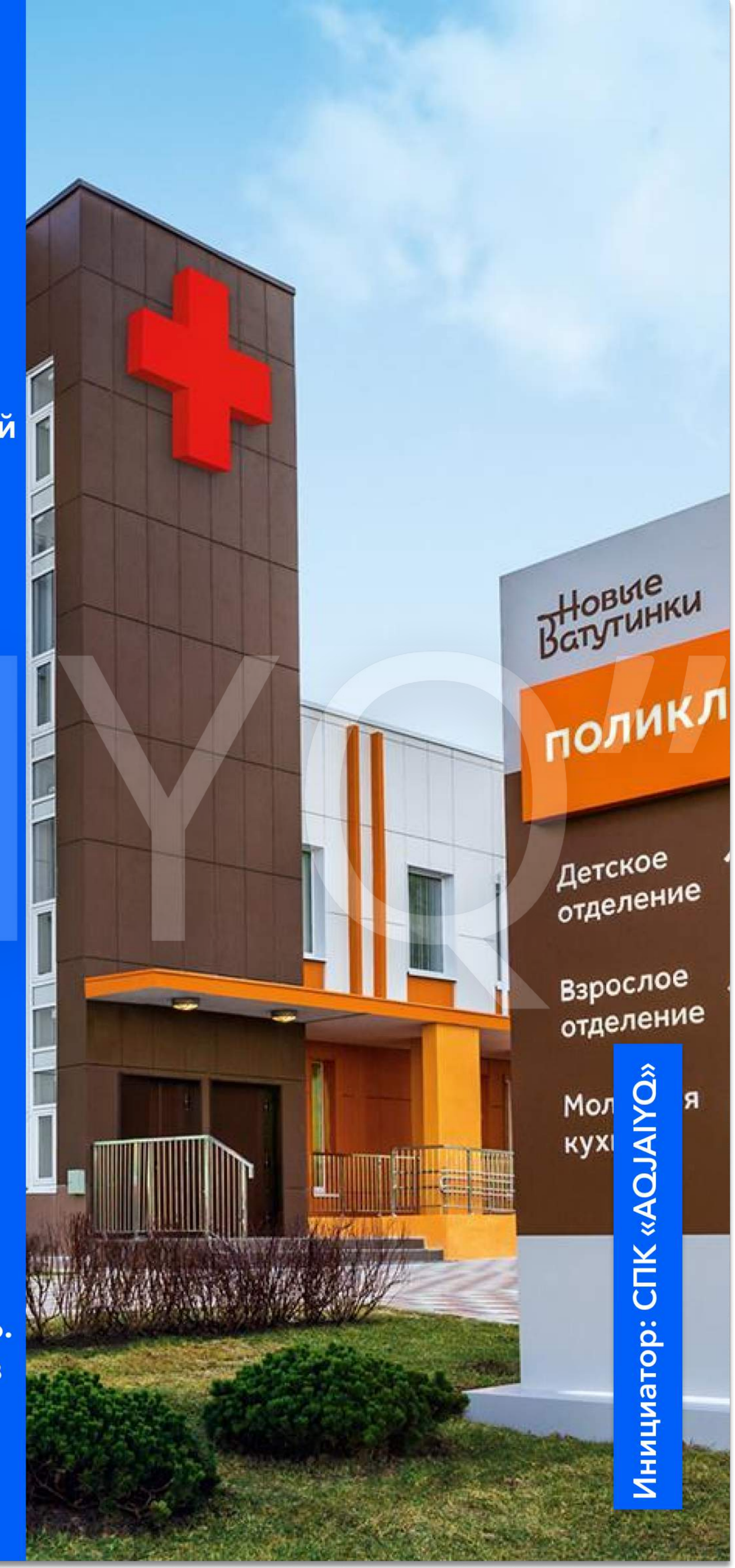
12.3 млн \$

Балансовая стоимость



Текущее состояние

Все здания построены на 80%.
Инфраструктура подведена в каждое здание



СТРОИТЕЛЬСТВО ГАЗОХИМИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА

Участники проекта

Государство

Софинансирование долевым участием до 49%
Предоставление земельного участка
Обеспечение сырьем
Подведение коммуникаций

Инвестор

Финансирование и управление проектом

Описание проекта

Строительство газохимического комплекса по очистке попутного газа и выпуску полиэтилена и сжиженного углеводородного газа

Мощность проекта:

Полиэтилен - 241 тыс. тонн/год

СУГ/LPG - 453 тыс. тонн/год

Рынки сбыта:

Страны ЕАЭС, Китай, Индия

ОКЭД по ППРК 13

Меры поддержки:

Заключение инвестиционного контракта, который освобождает от:

Корпоративного подоходного налога - 10 лет

Таможенных пошлин и НДС на ввоз оборудования

Налогов на имущество - 8 лет

Земельного налога - 10 лет

Льготное кредитование

Гарантирование обязательств при нехватке залогового обеспечения

Подведение внешней инфраструктуры к границам земельного участка

Регистрация компании в МФЦА (защита прав инвестора англосаксонским правом)

Сопровождение проекта через Центр обслуживания инвесторов по принципу "одного окна"

Экспортная поддержка

Источники сырья

Запасы Карачаганакского нефтегазоконденсатного месторождения составляют 1,35 трлн. м³ природного газа

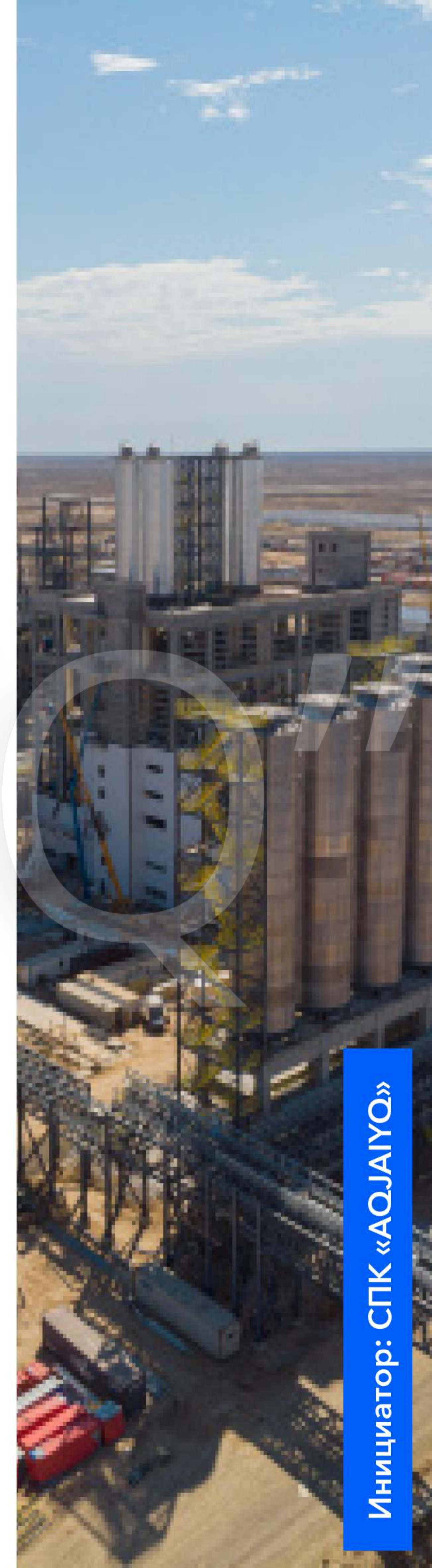
Заключен меморандум о поставке 3 млрд. м³ попутного газа в год для инвестиционных проектов в Западно-Казахстанской области

Необходимый объем попутного газа для проекта - 1,1 млрд. м³ в год

Предпосылки для реализации

По данным AS Marketing и METI, спрос на полимеры за 5 лет вырос на 20%

По прогнозам Bloomberg, до 2024 г. спрос на полиэтилен в Китае вырастет на 26,6% и достигнет 13,4 млн. тонн в год



ПРОИЗВОДСТВО ОБОРУДОВАНИЯ ДЛЯ НЕФТЕГАЗОВОГО СЕКТОРА

Участники проекта

Государство

Предоставление З.У.
Подведение инфраструктуры
Содействие в получении Т.У.

Baiterek и БВУ, АО ФОНД «Даму»

Софинансирование
Льготное кредитование и инструменты

Инвестор

Инвестирует денежные средства
Привлекает инновационную технологию

Планируемая к выпуску продукция

Блочное оборудование, инструменты КРС и ПРС, КИП, фильтры, аварийные, ловильные инструменты и т.д.

Описание проекта

Создание производства по изготовлению оборудования для нефтегазового сектора по мировым стандартам

ОКЭД по ППРК 13

28.99 Производство прочих машин и оборудования специального назначения, не включенных в другие группировки

Предпосылки для реализации

В ЗКО планируется строительство газоперерабатывающего завода
Операторы крупных нефтегазовых проектов расположены в Западном Казахстане: ТОО "Тенгизшевройл", "Норт Каспиан Оперейтинг Компани Н.В." и "Карачаганак Петролеум Оперейтинг Б.В."

Высокий спрос на оборудования для нефтегазовой отрасли
Доля импорта оборудования недропользователей ЗКО - 27%
Доля местного содержания по закупкам товаров в КПО - 10,08%

В н.в. Министерством энергетики ведется реализация двух инициатив:

- первое - создание Фонда прямых инвестиций развития местного содержания
- второе - создание международного центра развития нефтегазового машиностроения и сервиса

Государственная поддержка

Инвестиционные преференции, (в рамках инвест контрактов)

Налоговые преференции:

КПН - 0% на 10 лет

Земельный налог: 0% на 10 лет

Налог на имущество: 0% на 8 лет

Таможенные преференции

Государственный натуральный грант (участки, сооружения, оборудование)



Инициатор: СПК «АО.ЖАУО»

ДОБЫЧА МЕЛОВЫХ ПОРОД И ИХ ПЕРЕРАБОТКА

Участники проекта

Государство

Софинансирование проекта до 20%
Обеспечение сырьем, оказание мер поддержки инвесторам

Инвестор

Финансирование и управление проектом

Описание проекта

Добыча полезных ископаемых и производство тонкодисперсного гидрофобного мела для:

- Изготовления фармацевтической продукции
- Изделий из ПВХ и пластмасс
- Лакокрасочных и строительных материалов
- Бытовой химии и комбикормов

Источники сырья

Разведанные запасы в области:

Мел - 100 млн. тонн

Глина - 30 млн. тонн

Меры поддержки:

Заключение инвестиционного контракта, который освобождает от:

Корпоративного подоходного налога - 10 лет
Таможенных пошлин и НДС на ввоз оборудования
Налогов на имущество - 8 лет
Земельного налога - 10 лет

Льготное кредитование

Гарантирование обязательств при нехватке залогового обеспечения

Подведение внешней инфраструктуры к границам земельного участка

Регистрация компании в МФЦА (защита прав инвестора англосаксонским правом)

Сопровождение проекта через Центр обслуживания инвесторов по принципу "одного окна"

Экспортная поддержка

Предпосылки для реализации

Увеличение потребности в строительных материалах:

- Согласно плану развития, фонд жилых помещений ЗКО в течении 2-х лет увеличится на 3 млн. кв.м.
- Наличие информации о запасах ископаемых
- Ежегодный рост цен на импортируемую продукцию

ОКЭД по ППРК 13



Инициатор: СПК «АҚЖАҮО»

ПЕРЕРАБОТКА ОПОКИ

Государство

Подведение внешней инфраструктуры

ТОО «СпецСтрой-Сервис»

Владелец: Шакимов Болат Адиетович

Выполняли генподрядные работы на объектах областного и городского управления строительства, КПО Б.В., АО «Жаиктеплоэнерго», ГКП «Водоканал», АО "ЗапКазРЭК", ТОО «Жаикмунай», АО "Аксайгазсервис", ТОО «КазСтройСервис»

Право недропользования

Месторождение опоки и з/у под производство

Инвестор

Денежные средства в строительство завода

Требуемые инвестиции

Проектирование - \$0.3 млн

Строительство завода - \$0.5 млн

Оборудование - \$6 млн

Оборотные средства - \$3.2 млн

Итого - \$10 млн

Заемное финансирование - 100%

Меры поддержки

Содействие в получении льготного финансирования в рамках государственных программ

Регистрация компании в МФЦА (защита прав инвестора англосаксонским правом)

Описание проекта

Местоположение: месторождение «Шиповское» в 3 км от села Таскала Таскалинского района ЗКО

Разведанные запасы месторождения опоки: 28 млн. тонн

Оценочная стоимость месторождения: \$16,4 млн

Площадь: 5 га

Проектируемая годовая производительность завода по выпуску из опоки щебня (термолит) - 500 000 тонн или 750 000 куб/м

Инициатором проекта оформлена лицензия на добычу Шиповского месторождения на 25 лет

Проведены все лабораторные испытания и произведена пробная партия

Проект не имеет аналогов на пространстве СНГ

Срок изготовления, поставки и монтажа оборудования завода - 5 месяцев с момента поступления 50% предоплаты

В АО «КазТрансГаз Аймак» и АО «Зап.Каз.РЭК» получены точки подключения к газоснабжению и электроснабжению

Имеются все разрешительные документы на строительство

Планируемая годовая выручка:

- \$5.3 млн (в случае реализации в тоннах)
- \$7.1 млн (в случае реализации в м3)

Возврат инвестиций - 1.5 года

Предпосылки для реализации

Отсутствие в регионе месторождения природного щебня

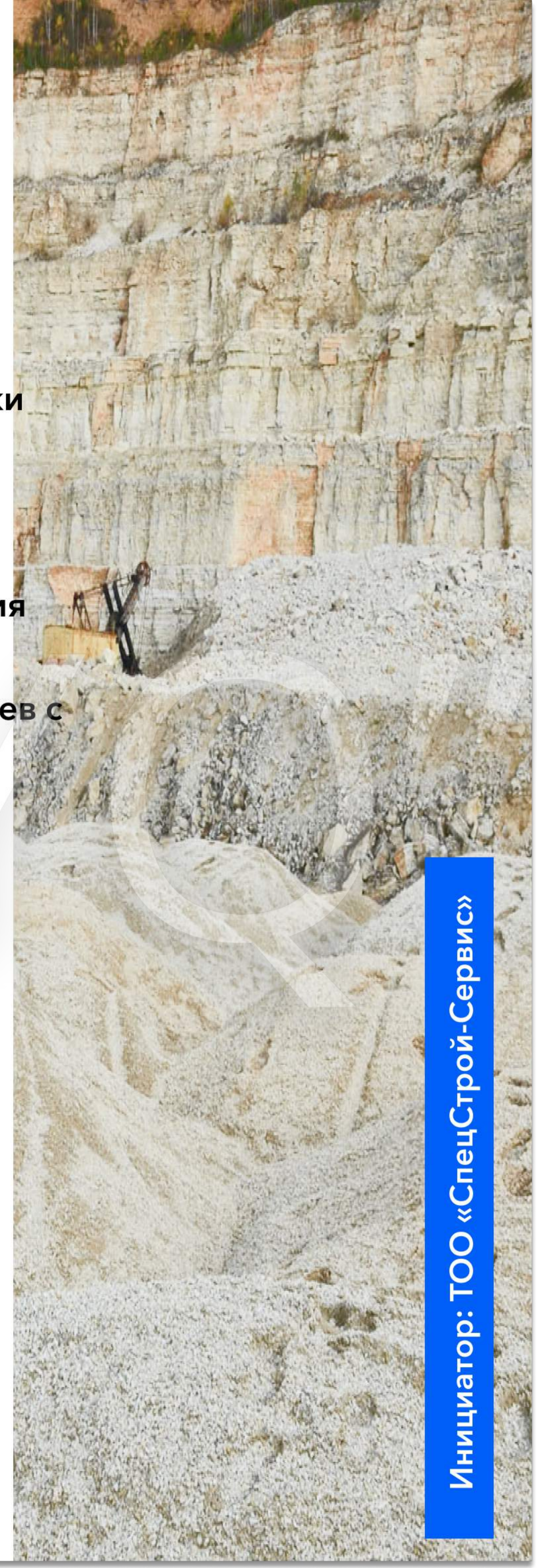
Потребность области в щебне 1,5 млн тонн в год

Высокая потребность и зависимость в щебне от соседних регионов

Рынок сбыта

Казахстан, РФ

ОКЭД по ППРК 13



СТРОИТЕЛЬСТВО КИРПИЧНОГО ЗАВОДА

Участники проекта

Государство

Подведение внешних сетей

Инвестор

Вложение инвестиций и технологий в производство

Требуемые инвестиции

ПСД и строительство: \$2.3 млн

Оборудование: \$5 млн

Пополнение оборотных средств: \$0.7 млн

Итого: \$8 млн

Заемное финансирование - 80%

Собственное участие - 20%

Предпосылки для реализации

Объем потребления в ЗКО - 40 млн. штук кирпичей в год

Регион обладает стратегическим расположением с обширными запасами сырья, что снижает транспортные издержки.

Описание проекта

Строительство завода по производству кирпича.

- Местоположение производства: Западно-Казахстанская область
- В ЗКО имеются 34 запасов сырья для кирпича, в том числе: Есенсайское-2, Косубинское, Уральское, Красновский и многие другие
- Производимое изделие: кирпич
- Мощность производства: 15 млн.шт в год

Меры поддержки

Инвестиционные преференции (в рамках инвест контрактов)

Содействие в получении льготного финансирования в рамках государственных программ

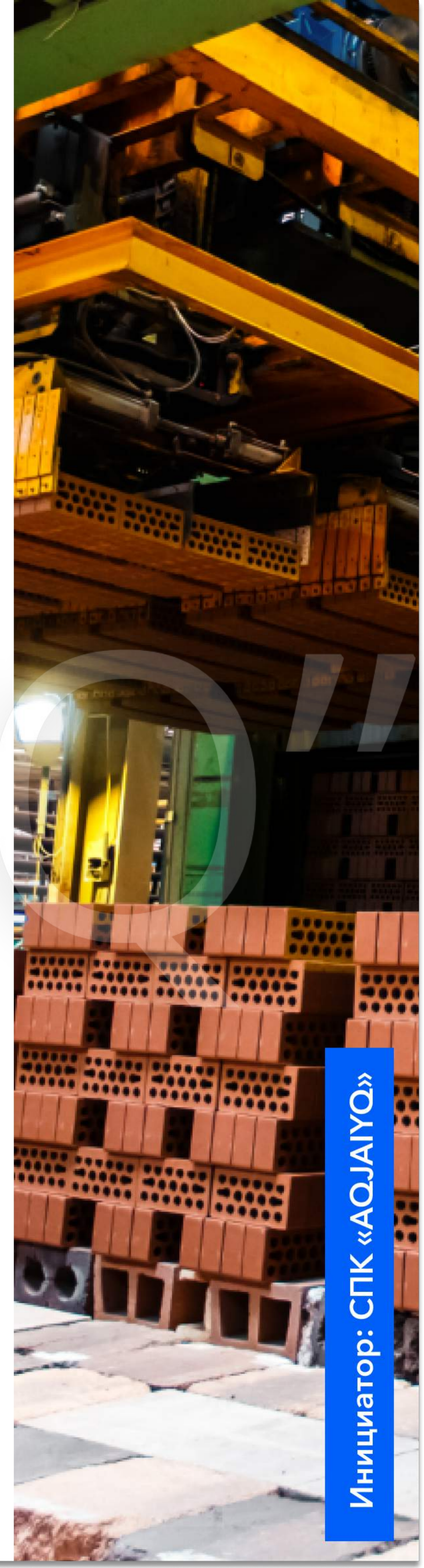
Регистрация компании в МФЦА (защита прав инвестора англосаксонским правом)

Рынок сбыта

страны ЕАЭС

ОКЭД по ППРК 13

23.32 Производство кирпича, черепицы и прочих строительных изделий из обожженной глины



Инициатор: СПК «АОЖАЙУ»

ПРОИЗВОДСТВО СПЕЦТЕХНИКИ

Участники проекта

Государство

Предоставление З.У.
Подведение инфраструктуры
Содействие в получении Т.У.

Вaiterek и БВУ, АО ФОНД «Даму»

Софинансирование
Льготное кредитование и инструменты

Инвестор

Инвестирует денежные средства
Привлекает инновационную технологию

Планируемая к выпуску продукция

Специализированная техника предназначенная для использования в С/Х, строительстве, и промышленности

ОКЭД по ППРК 13

28.99 Производство прочих машин и оборудования специального назначения, не включенных в другие группировки

Описание проекта

Производство спецтехники, сельхозтехники

Государственная поддержка

Инвестиционные преференции, (в рамках инвест контрактов)

Налоговые преференции:

КПН - 0% на 10 лет

Земельный налог: 0% на 10 лет

Налог на имущество: 0% на 8 лет

Таможенные преференции

Государственный натуральный грант (участки, сооружения, оборудование)

Предпосылки для реализации

Импортозависимость (более 90 % спецтехники)

Возможность выхода на экспорт (близость к рынкам Евразии)

Высокий темп роста строительства и сельского хозяйства

Устаревший парк сельскохозяйственной техники (более 75%)

Средний износ сельхозтехники в Казахстане составил 76%

Инициация крупных государственных программ в сфере АПК

Существующая инфраструктура простаивающих предприятий

Инициатор: СПК «АҚЖАҒУ»



СТРОИТЕЛЬСТВО МОЛОЧНО-ТОВАРНЫХ ФЕРМ

Участники проекта

Государство

Предоставление З.У.
Подведение инфраструктуры

Вaiterek и БВУ, АО ФОНД «Даму»

Софинансирование
Льготное кредитование и инструменты

Инвестор

Финансирование и организация МТФ

Предпосылки для реализации

- Региональная необходимость
- Зависимость региона от импорта молока и молочной продукции (до 80%)
- Наличие сырьевой базы
- 33,2 тыс га свободных земель пригодных к орошению

ОКЭД по ППРК 13

01.41 Разведение крупно рогатого скота молочного направления

Государственная поддержка

Налоговые преференции:

КПН - 0% на 10 лет

Земельный налог: 0% на 10 лет

Налог на имущество: 0% на 8 лет

Таможенные преференции

Государственный натуральный грант (участки, сооружения, оборудование)

Возмещение инвест затрат до 25%

Возмещение затрат

приобретенных семян от 50% до 70%,

минеральных удобрений и пестицидов до 50%

Субсидирование приобретения сельхозтехники

Субсидирование производства молока до 25%

Приобретение племенного маточного поголовья КРС:

Отечественный - \$ 468 /гол

из стран СНГ и Украины - \$ 527/гол

из Австралии, Северной и Южной Америки и Европы -\$ 940 /гол

Приобретение семени племенного быка:

Однополое - 24 \$/доза

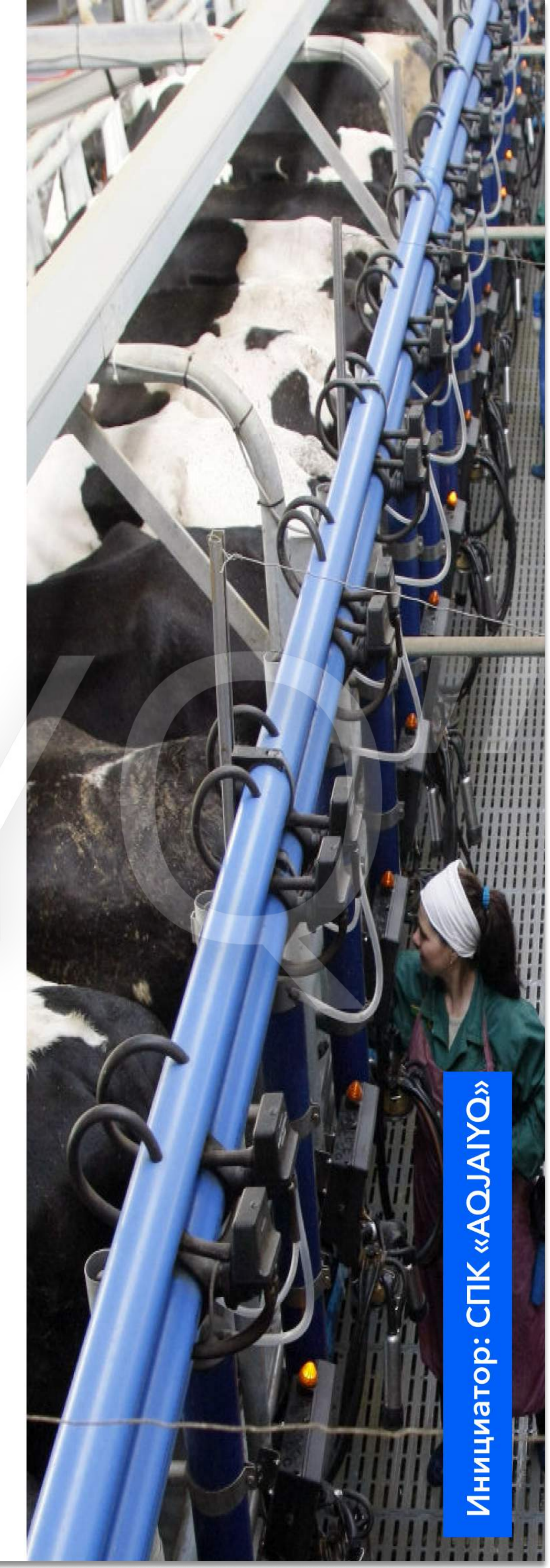
Двуполое - 12 \$/доза

Субсидирование услуги по искусственному осеменению маточного

поголовья КРС - 12 \$/гол

Субсидирования приобретения эмбрионов КРС - 188 \$/штук

Субсидирование стоимости производства молока от 0,05 до 0,11 \$/кг



Инициатор: СПК «АҚЖАҢ»

УБОЙНЫЙ КОМБИНАТ

Участники проекта

Государство

Предоставление З.У.
Подведение внешней инфраструктуры

Инвестор

Проектирование
Строительство
Производство и реализация продукции

Планируемая к выпуску продукция

Замороженное или охлаждённое мясо,
мясные продукты, консервы, корм для
животных, шкуры и т.д.
Мощность не менее 400 голов МРС в сутки

Рынок сбыта

Казахстан, РФ

Расположение:

ЗКО, Акжаикский район, п. Чапаево,
земельный участок (5 га)

ОКЭД по ППРК 13

10.11 Переработка и консервирование мяса

Предпосылки для реализации

Постоянно растущее поголовье
Отгонное пастбищное производство 10 месяцев в год
Отсутствие высокой конкуренции среди МПК
Рост числа откормочных площадок в ЗКО
Удобная логистика
Атырау, Самара, Саратов, Оренбург - от 120км до 500км

Государственная поддержка

- ▣ Разработка программы поддержки племенного преобразования скота для стимулирования сдачи на МПК
- ▣ Предоставление инвестиционных субсидий
- ▣ Льготное кредитование
- ▣ Приобретение племенного маточного поголовья МРС
- ▣ Ведение селекционной и племенной работы
- ▣ Удешевление стоимости производства мяса

Доступность инфраструктуры

Расположен в 2.2 км от п. Чапаво (9000 человек) рядом с республиканской трассой Атырау-Уральск, техническая вода - 400м, питьевая вода - 1000м, электролинии - 5м, асфальт - 100м, газ - 50м.



Инициатор: Акимат ЗКО

КАЗАХСКАЯ БЕЛОГОЛОВАЯ

Участники проекта

Государство

Предоставление З.У.
Подведение инфраструктуры по ДКБ
Содействие в получении Т.У.

Baiterek и БВУ, АО ФОНД «Даму»

Софинансирование
Льготное кредитование и инструменты

Инвестор

Инвестирует денежные средства
Привлекает инновационную технологию

Предпосылки для реализации

- ▣ 2,3 млн.га свободных пастбищ
- ▣ 3 место по РК по разведению Казахской белоголовой (60 тыс. голов)
- ▣ Всего 886 тыс. голов КРС в области
- ▣ Порода нетребовательна к кормам, хорошо переносит жару и мороз

ОКЭД по ППРК 13

01.41 Разведение крупно рогатого скота молочного направления

Государственная поддержка

Налоговые преференции:

- ▣ КПН - 0% на 10 лет
- ▣ Земельный налог: 0% на 10 лет
- ▣ Налог на имущество: 0% на 8 лет
- ▣ Таможенные преференции
- ▣ Государственный натуральный грант (участки, сооружения, оборудование)
- ▣ Возмещение инвестиционных затрат до 25%
- ▣ Субсидирование приобретения сельхозтехники

Приобретение племенного маточного поголовья КРС:

- ▣ Отечественный - 200 000 тг/гол
- ▣ Из стран СНГ и Украины - 225 000 тг/гол
- ▣ Из Австралии, стран Америки и Европы - 400 000 тг/гол

Приобретение семени племенного быка:

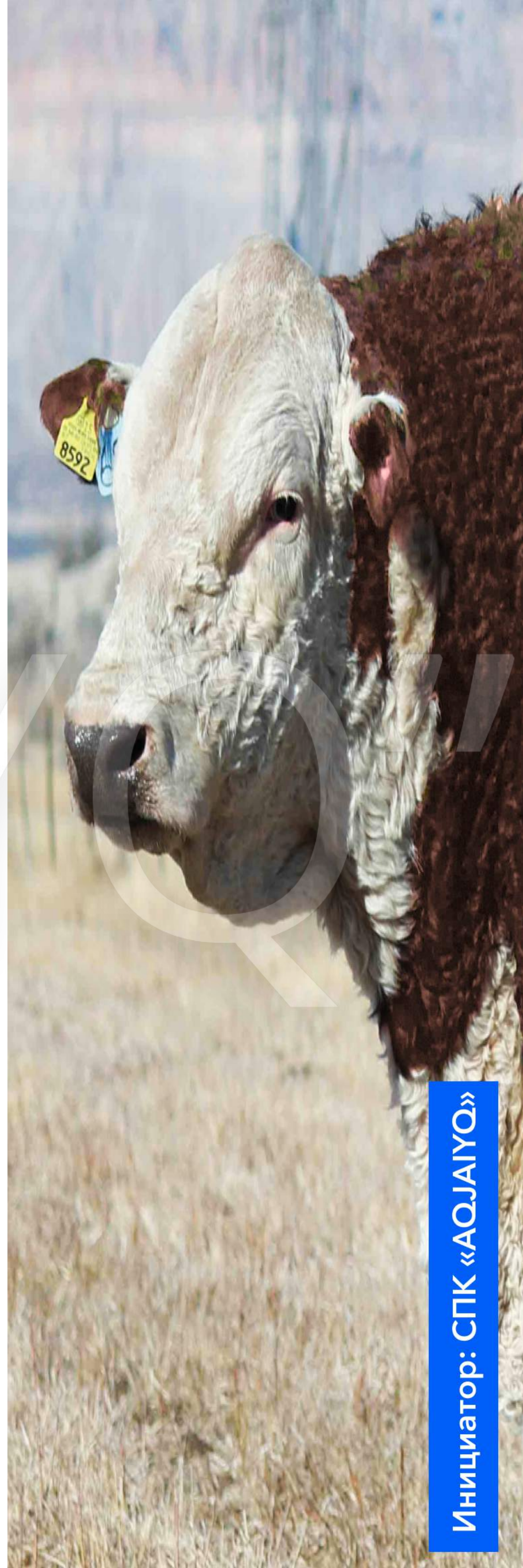
- ▣ Однополое - 10 000 тг/доза
- ▣ Двуполое - 5 000 тг/доза
- ▣ Искусственное осеменение маточного поголовья КРС - 5 000 тг/гол
- ▣ Субсидирования приобретения эмбрионов КРС - 80 000 тг/штук

Расположение

Западно-Казахстанская область

Рынок сбыта

Внутренний рынок ЕАЭС, Китай



Инициатор: СПК «АҚЖАҢ»

ЭДИЛЬБАЕВСКАЯ ПОРОДА ОВЕЦ

Участники проекта

Государство

Предоставление З.У.
Подведение инфраструктуры по ДКБ
Содействие в получении Т.У.

Baiterek и БВУ, АО ФОНД «Даму»

Софинансирование
Льготное кредитование и инструменты

Инвестор

Инвестирует денежные средства
Привлекает инновационную технологию

Предпосылки для реализации

2,3 млн.га свободных пастбищ
4 место по РК по разведению
Эдильбаевской породы овец (35 тыс. голов)
Всего по ЗКО: 1,4 млн. голов МРС

ОКЭД по ППРК 13

01.45 Разведение овец и коз

Государственная поддержка

Налоговые преференции:
КПН - 0% на 10 лет
Земельный налог: 0% на 10 лет
Налог на имущество: 0% на 8 лет
Таможенные преференции
Государственный натуральный грант (участки, сооружения, оборудование)
Субсидирование приобретения сельхозтехники
приобретение племенного маточного поголовья МРС 15 000 тг/гол
Субсидирование услуги по искусственному осеменению маточного поголовья МРС - 5 000 тг/гол

Описание проекта

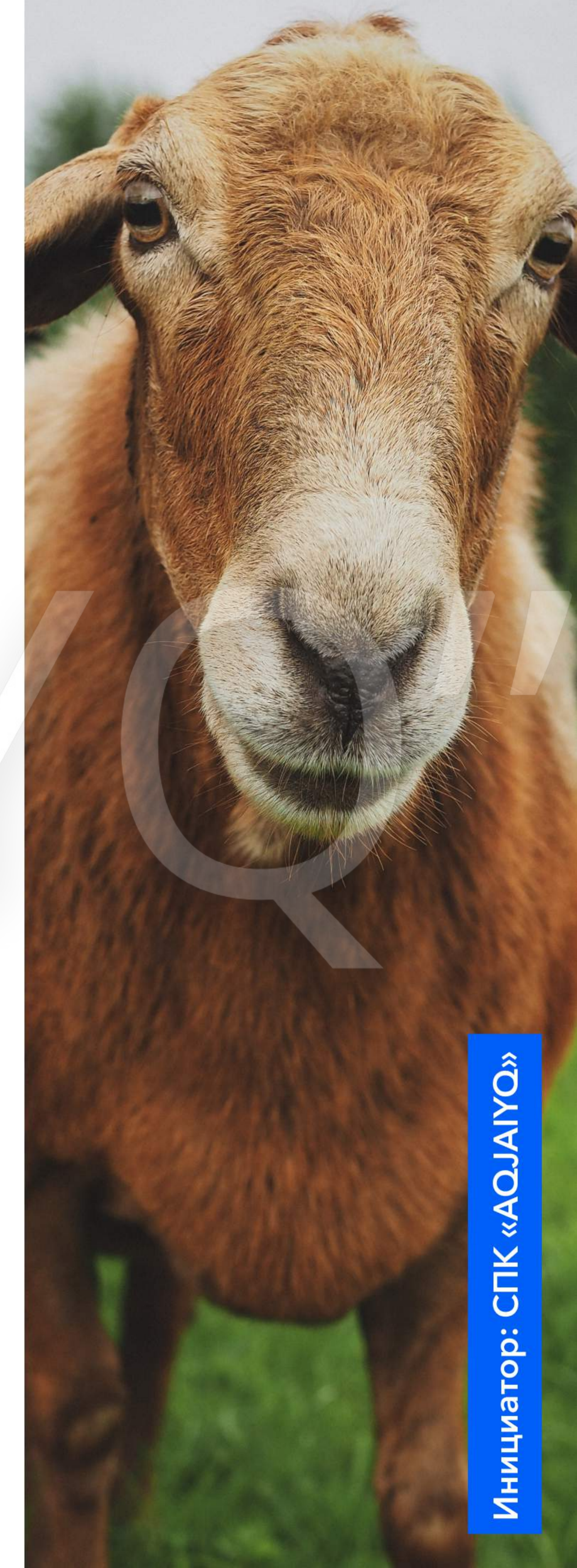
Разведение эдильбаевской породы овец

Расположение

Западно-Казахстанская область

Рынок сбыта

Иран, Ближний восток



Инициатор: СПК «АҚЖАҢ»

ПРОИЗВОДСТВО МЯСА ИНДЕЙКИ

Участники проекта

Государство

Предоставление З.У.
Подведение внешних сетей

Инвестор

Инвестиции в организацию и строительство комплекса

Государственная поддержка

Инвестиционные преференции
(освобождение от налогов и оплаты таможенных пошлин, государственные натурные гранты)
Содействие в получении льготного финансирования в рамках государственных программ
Регистрация компании в МФЦА
(защита прав инвестора англосаксонским правом)

Предпосылки для реализации

Рост популярности здорового питания и рост спроса в сегменте продуктов глубокой переработки (ветчина из индейки, колбасы, сосиски и др.)
В РК имеется один птицекомплекс в ЮКО. (1 фабрика по производству мяса индейки)
Сегодня предприятие производит 10 тыс. тонн мяса индейки в год и более 100 наименований продукции из мяса индейки
Потребность крупных иностранных подрядчиков (КПО, ТШО) в мясе индейки

Описание проекта

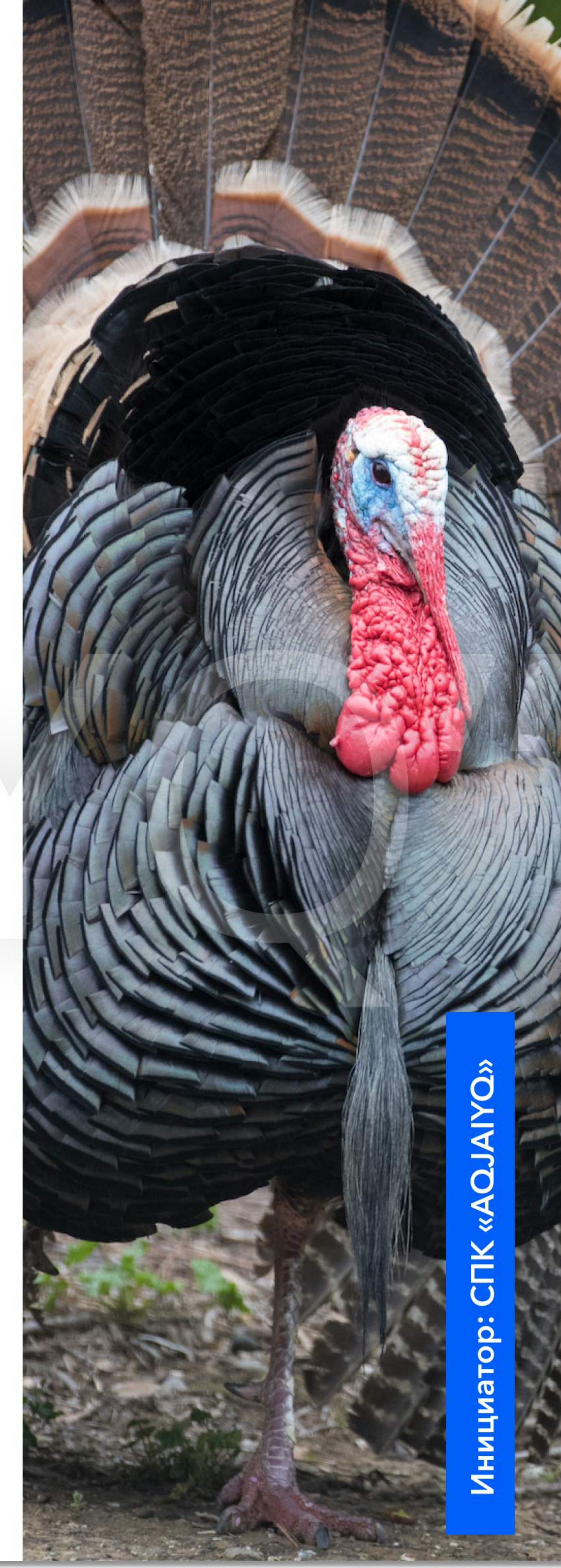
Производство индюшачьего мяса

Место реализации

Западно-Казахстанская область

ОКЭД по ППРК 13

10.12 Переработка и консервирование мяса с/х птицы



Инициатор: СПК «АО.ЖАҮО»

ПРОИЗВОДСТВО ПОЛУФАБРИКАТОВ ИЗ МЯСА ПТИЦЫ

Участники проекта

Государство

Предоставление земельного участка
Подведение инфраструктуры

Инвестор

Инвестирует денежные средства
Является оператором проекта

Государственная поддержка

Инвестиционные преференции
(освобождение от налогов и
оплаты таможенных пошлин,
государственные натурные гранты)
Содействие в получении льготного
финансирования в рамках
государственных программ
Регистрация компании в МФЦА
(защита прав инвестора
англосаксонским правом)

Место реализации

Западно-Казахстанская
область

Рынки сбыта

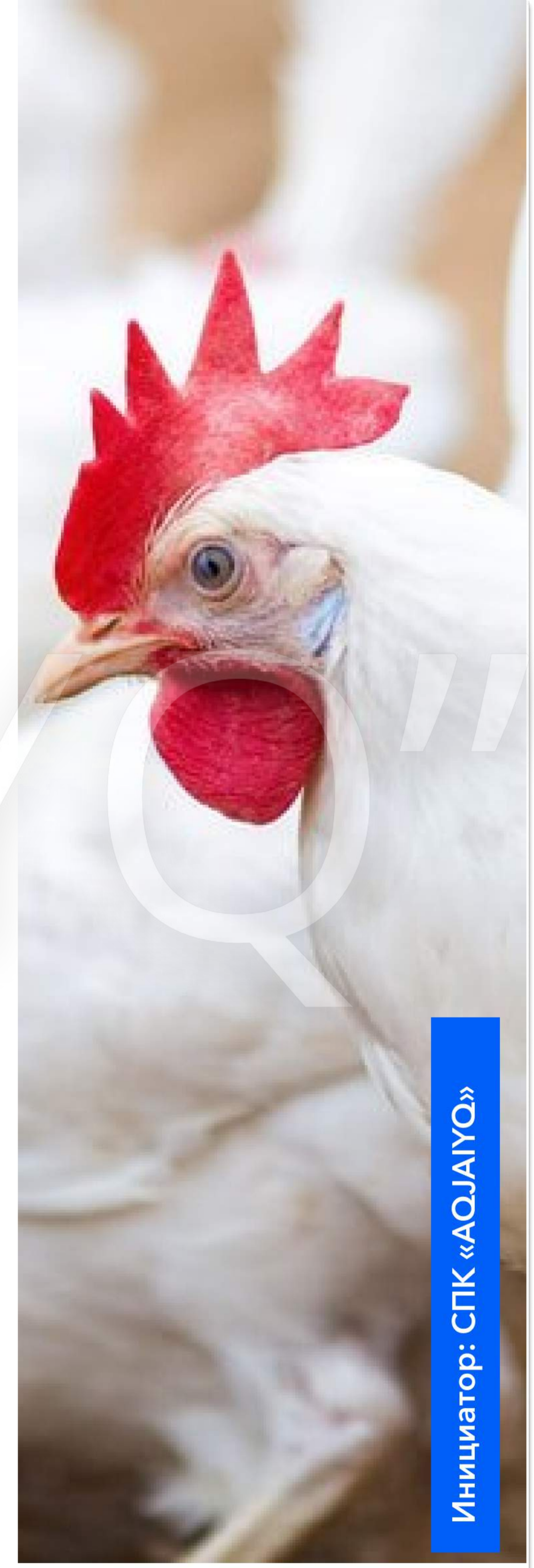
Проект нацелен на продажу полуфабрикатов в крупных и мелких городах Западно-Казахстанской области. Также предусмотрены возможности для выхода на рынки других городов региона и экспорт в соседние государства.

Описание проекта

Сектор полуфабрикатов из мяса птицы демонстрирует стабильный рост благодаря изменениям в потребительских предпочтениях и увеличению числа работающих людей, которые ищут удобные и здоровые решения для питания. Современные потребители ценят удобство и скорость приготовления пищи, что делает полуфабрикаты особенно востребованными. Растущий интерес к здоровому питанию и продукты с низким содержанием жира способствуют увеличению спроса на продукцию. Кроме того, наличие свободных рыночных ниш для инновационных и качественных продуктов создаёт благоприятные условия для успешного запуска нового производства.

ОКЭД по ППРК 13

10.12 Переработка и консервирование мяса с/х птицы



ПОЛНЫЙ ЦИКЛ ПЕРЕРАБОТКИ САЙГАКОВ

Участники проекта

Государство

Предоставление земельного участка
Подведение инфраструктуры
Содействие в получении разрешительных документов

АО «СПК «АҚЖАЙҰ»

Льготное кредитование по программе Ауыл аманаты для СПК - до 29,5 млн. тенге для ИП/КХ - до 9,3 млн. тенге

Инвестор

Инвестирование денежных средств
Производство и реализация продукции

Планируемая продукция

Дериваты (Рога) Сайгаков
Замороженное или охлажденное мясо, мясные продукты, консервы и т.д.

ОКЭД по ППРК 13

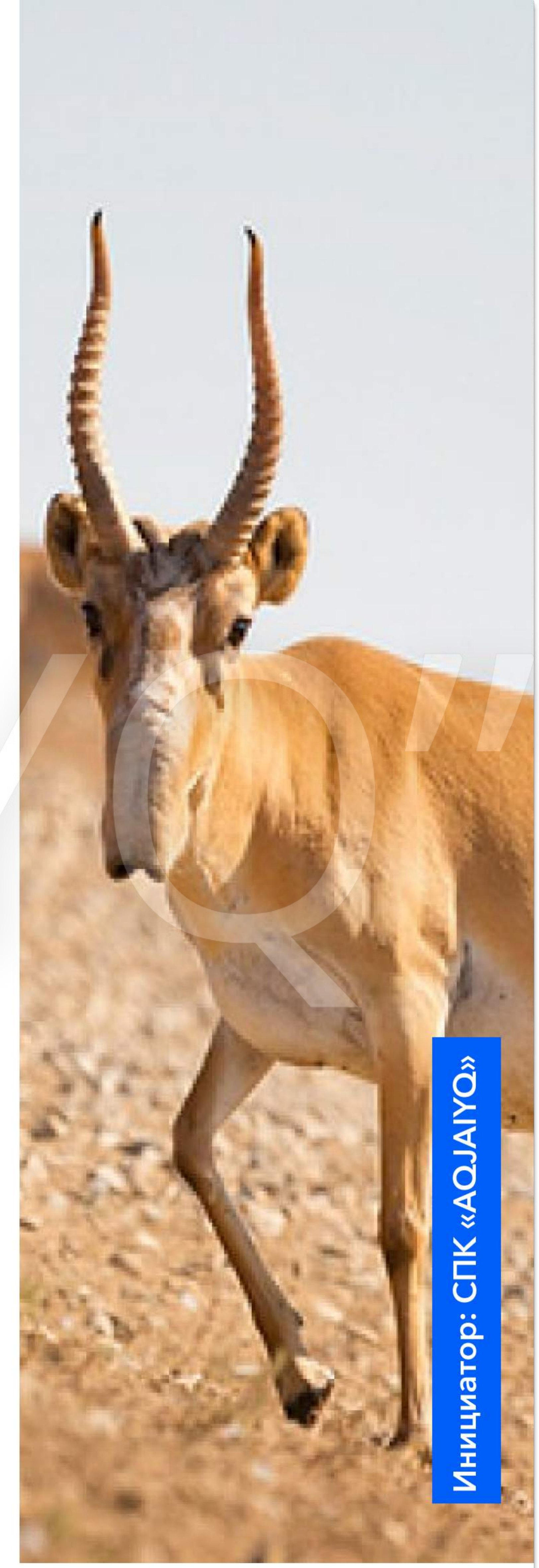
10.11 Переработка и консервирование мяса

Меры поддержки

- Разработка региональной программы поддержки племенного преобразования животноводства для стимулирования перевода на МПП (молокоприемный пункт) (создание центра семенной генетики, выделение субсидий и т.д.)
- Предоставление инвестиционных субсидий (частичный возврат инвестиций)
- Льготное кредитование на срок до 15 лет под 6% - 8% годовых в тенге
- Приобретение племенного поголовья крупного рогатого скота
- Проведение селекционно-племенной работы
- Кредитование: через АО "Аграрная кредитная корпорация", по программе "Агробизнес" (до 15 лет) на основные средства (включая модернизацию объектов); строительно-монтажные работы (включая реконструкцию); пополнение оборотных средств; ставка кредитования от 6% (ставка зависит от источника финансирования);

Предпосылки для реализации

- Высокое количество сайги в регионе, что является угрозой для сельского хозяйства региона.
- Министерство экологии РК дало квоту на изъятие сайгаков в ЗКО - 226 тысяч особей



Инициатор: СПК «АҚЖАЙҰ»

ПРОИЗВОДСТВО КОРМОВ ДЛЯ С/Х ЖИВОТНЫХ

Участники проекта

Государство

Предоставление З.У.

Baiterek и БВУ, АО ФОНД «Даму»

Софинансирование

Льготное кредитование и инструменты

Инвестор

Вложение инвестиций и технологий
в производство

Субсидирование

- ▣ Возмещение инвестиционных затрат на создание комбикормового завода до 25%
- ▣ Возмещение затрат приобретенных: семян от 50% до 70%, минеральных удобрений и пестицидов до 50%
- ▣ Возмещение инвестиционных затрат на создание и расширение оросительных систем и капельного орошения до 50%

Планируемая к выпуску продукция

50 000 тонн кормов в год.
сельскохозяйственные кормовые культуры:
суданка, люцерна, житняк, клевер

Государственная поддержка

Подведение внешних сетей

Инвестиционные преференции (в рамках инвест контрактов)

Содействие в получении льготного финансирования в рамках государственных программ

Регистрация компании в МФЦА (защита прав инвестора англосаксонским правом)

Описание проекта

Выращивание и производство кормов

Предпосылки для реализации

В регионе зарегистрировано 8265 агроформирований;

Обеспеченность региона кормами собственного производства- 15%

Производство в 2022г: 18 450 тонн при потреблении 93 000 тонн

Сырье

В области 14 водохранилищ с общим объемом 167,26 млн/м3 воды
Пригодные к орошению угодья на землях запаса:

- Регулярного орошения – 33,2 тыс. га
- Лиманного орошения – 138 тыс. га

Рынок сбыта

Казахстан, РФ

ОКЭД по ППРК 13

10.91 Производство готовых кормов для с/х животных



Инициатор: СПК «АОЖАЙО»

СОЗДАНИЕ ПОЛНОСИСТЕМНОГО РЫБНОГО ХОЗЯЙСТВА

Участники проекта

Государство

Предоставление З.У.

Подведение инфраструктуры

СПК «Әдемі келешек»

Руководитель: Сманов Айдынбек Нурланулы

Учредители имеют хороший опыт в

рыбоводстве, а также реализации рыбной продукции.

Предлагаемая доля инвестору обсуждается.

Инвестор

Инвестирует денежные средства

Требуемые инвестиции

Строительство, оборудование - \$760 тыс

Оборотные средства - \$620 тыс

Итого - \$1,4 млн

Собственные средства - 20%

Заемные средства - 80%

Предпосылки для реализации

Отсутствие аналогичного производства.

Спрос на живую рыбу (43 тыс. тонн импорт в РК за 2019 г.)

Удобное логистическое расположение

ОКЭД по ППРК 13

03.22 Пресноводная аквакультура

Описание проекта

Местоположение: Район Байтерек, с. Щапово

Проект: создание полносистемного рыбного хозяйства с полным циклом выращивания рыбы от икры до товарной рыбы

Способы разведения рыбы: в установках замкнутого водоснабжения, озерно-прудовое рыбное хозяйство и садковое

Земельный участок: площадь искусственных прудов - около 50 га, площадь естественного водоема - 40 га.

Инфраструктура: подвод линий электропередачи, газоснабжения и воды

Сырье: рыбные корма

Мощность: до 5 миллионов штук рыбопосадочного материала, до 200 тонн товарной рыбы

Ожидаемая годовая выручка: 400 миллионов тенге

Ежегодная прибыль: от 135 до 180 миллионов тенге

Возврат инвестиций: не позднее 3-х лет

Меры поддержки:

30 % расходов за приобретение кормов, используемых при выращивании осетровых, лососевых, карповых, сомовых, цихлид, латовых, аравановых видов рыб и их гибридов, ракообразных

50 % расходов за приобретение РПМ, РБО, лекарственных препаратов, РМС и их содержание

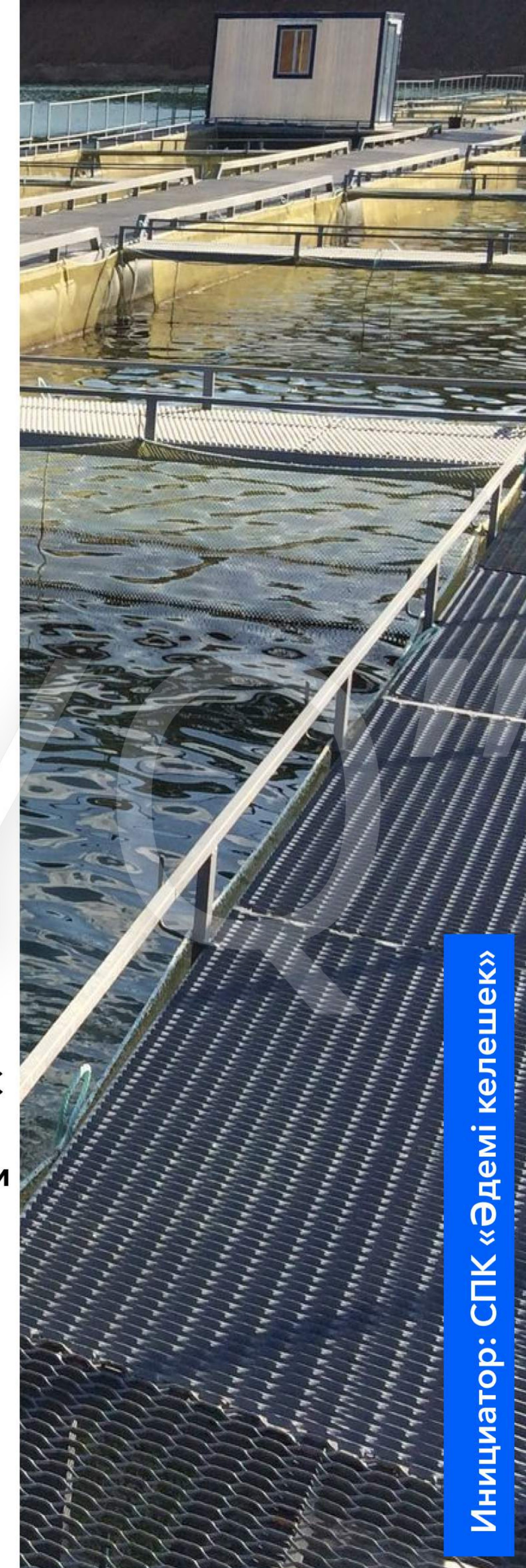
Доля возмещения инвест. затрат при приобретении оборудования и техники для озерно-товарного рыб. хоз-ва (площадь не менее 50 га) - 25%

Доля возмещения инвест. затрат при создании и расширении рыб. хоз-ва (при выращивании от 20 тонн товарной рыбы) - 25%

Доля возмещения инвест. затрат на произ-тво кормов - 30%

Рынок сбыта

ЕАЭС



Инициатор: СПК «Әдемі келешек»

СОЗДАНИЕ РЫБНОГО ХОЗЯЙСТВА

Участники проекта

Государство

Предоставление З.У.
Подведение инфраструктуры по ДКБ
Содействие в получении Т.У.

Инвестор

Создание специализированного селекционно-генетического центра по выращиванию маточного поголовья племенных рыб
Разведение рыб садковым и прудковым методом
Разведение рыб методом замкнутого водоснабжения
Строительство завода по переработке рыбной продукции (фарш, котлеты, колбасы, филе и др.)

Предпосылки для реализации

Наличие сырьевой базы
Экспорт мороженой рыбы - 1 500 тонн
Наличие мелких промысловых рыбных хозяйств и водоемов (91 водоем)
Региональная необходимость
Спрос на живую рыбу (43 тыс. тонн импорт в РК)

Государственная поддержка

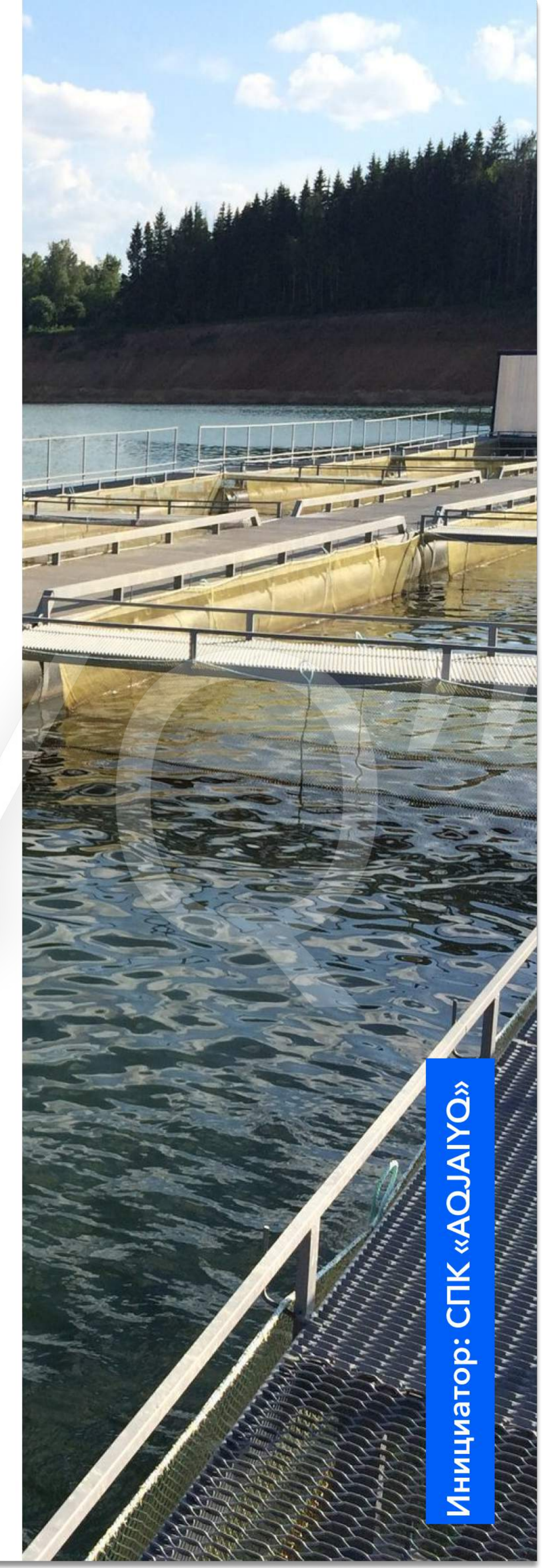
Налоговые преференции: КПН - 0% на 10 лет
Земельный налог: 0% на 10 лет
Налог на имущество: 0% на 8 лет
Таможенные преференции
Государственный натуральный грант (участки, сооружения, оборудование)
Инвестиционные преференции, (в рамках инвест контрактов)
Доля возмещения инвестиционных затрат при приобретении оборудования и техники для озерно-товарного рыб. хоз-ва (площадь не менее 50 га) - 25%;
Доля возмещения инвестиционных затрат при создании и расширении:
Рыб. хоз-ва (при выращивании от 20 тонн товарной рыбы) - 25%
Доля возмещения инвест. затрат на произ-тво кормов - 30%

Расположение

Западно-Казахстанская область

ОКЭД по ППРК 13

03.22 Пресноводная аквакультура



Инициатор: СПК «АҚЖАҢ»

ГЛУБОКАЯ ПЕРЕРАБОТКА КОЖИ

Участники проекта

ТОО «Пош Руно»

Переуступка доли участия в предприятии по обработке шкур КРС и МРС от 20% до 100%

Инвестор

- **Приобретение от 20% доли предприятия:** менеджмент, замена технологии, обеспечение профильными специалистами и обучение местных специалистов,
- **Продажа 100% доли предприятия**

Требуемые инвестиции

Пополнение оборотных средств - \$700 тыс.

Итого - \$700 тыс.

Собственные средства - 100%

Планируемая годовая выручка - \$600 тыс.

Возврат инвестиций - 5 лет

Предпосылки для реализации

Общее поголовье в ЗКО: КРС - 886 тыс. голов, МРС - 1,4 млн. голов

Описание проекта

ТОО «ПОШ Руно» введено в эксплуатацию в 2017 году.

Площадь здания: 10 тыс. кв.м.

Собственный З/У: 4,25 га.

Количество постоянных рабочих мест: 60 чел.

Производственное оборудование:

испанское оборудование для производства кожи,

турецкое оборудование для производства обуви.

Мощность оборудования:

Wet blue: КРС - 210 000 шт/год;

МРС - 750 000 шт/год.

CRUST: МРС: 390 000 шт/год

Обувь: 130 000 - 182 000 шт/год

Меры поддержки

Льготное кредитование

Экспортная поддержка через

KazakhExport, QazIndustry

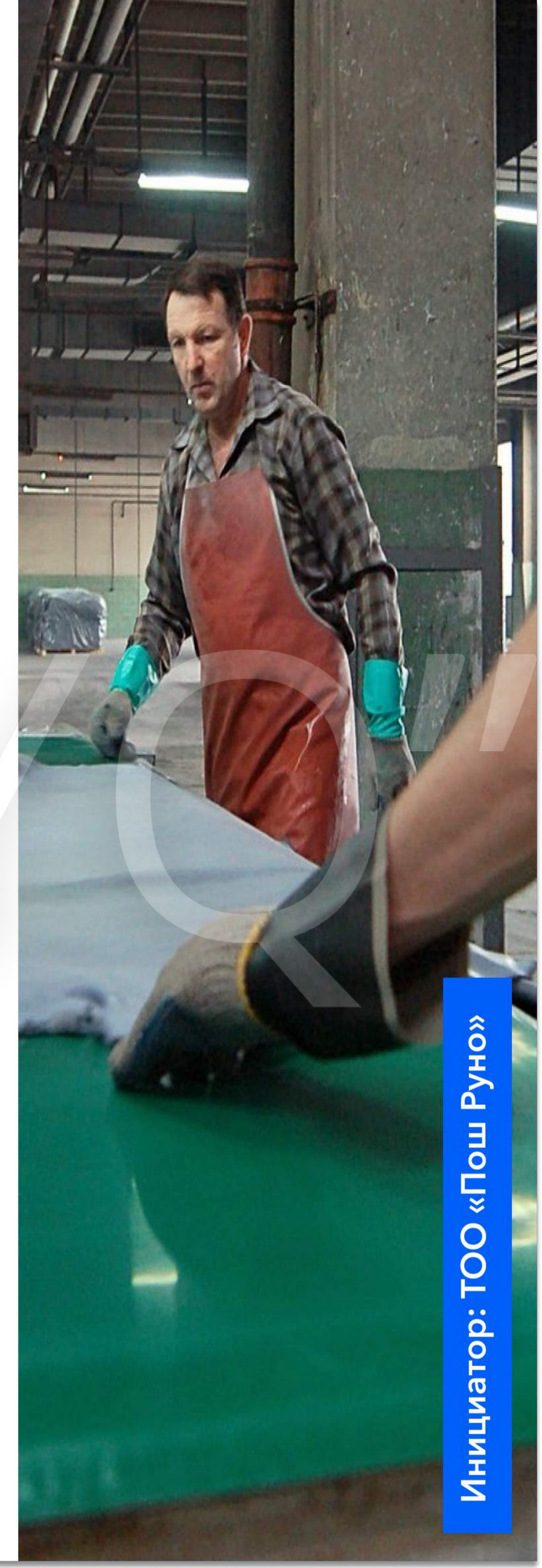
Рынок сбыта

Wet Blue - РФ, Турция, Италия, Испания

CRUST (МРС) - ЕАЭС, Турция, ЕС

ОКЭД по ППРК 13

15.20 Производство обуви



Инициатор: ТОО «Пош Руно»

ПЕРЕРАБОТКА КОРНЯ СОЛОДКИ

Участники проекта

Завод по переработке солодки

Завод, земельный участок и оборудование в АО «Фонд развития промышленности»

Комплекс оснащен инженерными коммуникациями.

Инвестор

Инвестирует в модернизацию производства и оборотные средства

Требуемые инвестиции

Приобретение комплекса: ~160 млн тенге, около 343 тыс. долларов США

Модернизация, строительство складов и расширение производства: ~200 млн тенге, около 430 тыс. долларов США

Предпосылки для реализации

Собственный земельный участок 5 Га.
Оборудование

ОКЭД по ППРК 13

21.10 Производство основных фармацевтических продуктов

Описание Проекта

Место производства: Западно-Казахстанская область, Зеленовский район, село Кушум, ул. Северо-Западная, 1.

Площадь здания: 1312,2 кв.м.

Количество рабочих мест: 50 человек постоянно и 200 сезонно.

Имеется 100% готовое производственное оборудование:

Технологическая линия по производству экстракта солодкового масла (SSP (PVT) LIMITED (Харьяна), Индия)

Что требуется от инвестора:

1. Приобретение предметов лизинга у АО «ФРП»;
2. Инвестиции в восстановление производства и его модернизацию, строительство складов и расширение производства;
3. Инвестиции в инфраструктуру добычи, переработки и хранения сырья;
4. Оборотные средства для поддержания производства.

Аукцион

Оплата: рассматривается в рассрочку при наличии первоначального взноса.

Фотографии завода



Инициатор: СПК «АОЖАЙО»

ПРОИЗВОДСТВО КОМПОНЕНТОВ БАЗОВЫХ МАСЕЛ ИЗ ПОПУТНОГО ГАЗА

Участники проекта

Государство

Софинансирование проекта до 20%
Обеспечение сырьем, оказание мер поддержки инвесторам

Инвестор

Финансирование и управление проектом

Описание проекта

Строительство завода по производству компонентов базовых масел из попутного газа

Мощность проекта:

Компоненты базовых масел - 280 тыс. тонн/год

Авиационное топливо для газотурбинных двигателей - 50 тыс. тонн/год

Прямогонная фракция бензина - 30 тыс. тонн/год

Трансформаторное масло - 30 тыс. тонн/год

Рынки сбыта: Китай и страны ЕС

Меры поддержки:

Заключение инвестиционного контракта, который освобождает от:

Корпоративного подоходного налога - 10 лет

Таможенных пошлин и НДС на ввоз оборудования

Налога на имущество - 8 лет

Земельного налога - 10 лет

Льготное кредитование

Гарантирование обязательств при нехватке залогового обеспечения

Подведение внешней инфраструктуры к границам земельного участка

Регистрация компании в МФЦА (защита англосаксонским правом)

Сопровождение проекта через Центр обслуживания инвесторов

по принципу "одного окна"

Экспортная поддержка

Источники сырья

Запасы Карачаганакского нефтегазоконденсатного месторождения составляют 1,35 трлн. м3 природного газа

Заключен меморандум о поставке 3 млрд. м3 попутного газа в год для инвестиционных проектов в ЗКО

Необходимый объем попутного газа для проекта - 1,1 млрд. м3 в год

Предпосылки для реализации

По данным Grand View Research (США), к 2024 г. объем мирового рынка базовых масел составит 40,47 млрд.\$

Отсутствие аналоговых производств в РК

ОКЭД по ППРК 13

20.14 Производство прочих основных органических химических веществ



Инициатор: СПК «АҚЖАУ»

СТРОИТЕЛЬСТВО АММИАЧНО-КАРБАМИДНОГО КОМПЛЕКСА

Участники проекта

Государство

Софинансирование долевым участием до 49%
Предоставление земельного участка
Обеспечение сырьем
Подведение коммуникаций

Инвестор

Финансирование и управление проектом

Описание проекта

Строительство комплекса по выпуску карбамида и аммиачной селитры для АПК

Годовая проектная мощность:

Карбамид - 562 тыс. тонн

Аммиачная селитра - 45 тыс. тонн

Рынки сбыта: страны ЕАЭС

Предпосылки для реализации

По данным Bloomberg, в 2022 г. цена на азотные удобрения на мировом рынке возросла, в т.ч.:

Аммиачная селитра на 30% (1 000 \$/тонна)

Карбамид на 58% (585 \$/тонна)

Меры поддержки:

Заключение инвестиционного контракта, который освобождает от:
Корпоративного подоходного налога - 10 лет
Таможенных пошлин и НДС на ввоз оборудования
Налога на имущество - 8 лет
Земельного налога - 10 лет

Льготное кредитование

Гарантирование обязательств при нехватке залогового обеспечения

Подведение внешней инфраструктуры к границам земельного участка

Регистрация компании в МФЦА (защита прав инвестора англосаксонским правом)

Сопровождение проекта через Центр обслуживания инвесторов по принципу "одного окна"

Экспортная поддержка

Источники сырья

Запасы Карачаганакского нефтегазоконденсатного месторождения составляют 1,35 трлн. м3 природного газа

Заключен меморандум о поставке до 3 млрд м3 попутного газа в год для инвестиционных проектов в Западно-Казахстанской области

Необходимый объем попутного газа для проекта - 1,1 млрд м3 в год

ОКЭД по ППРК 13

42.99 Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки



Инициатор: СПК «АҚЖАҒУ»

СТРОИТЕЛЬСТВО ИННОВАЦИОННЫХ ТЕПЛИЦ

Участники проекта

Государство

Предоставление З.У.
Подведение инфраструктуры по ДКБ
Содействие в получении Т.У.

Вaiterek и БВУ, АО ФОНД «Даму»

Софинансирование
Льготное кредитование и инструменты

Инвестор

Инвестирует денежные средства
Привлекает инновационную технологию

Описание проекта

Строительство инновационных теплиц

Рынок сбыта

Рынок сбыта - РФ 3-й круп. импортер
томатов в мире, внутренний рынок

Расположение

Западно-Казахстанская область

Предпосылки для реализации

Производство экологически чистой продукции
Короткое плечо поставки свежих томатов ФРЕШ
(в радиусе 700 км проживает 20 млн человек)
Наличие природного газа (стоимость 17,87 тг/м3)

Государственная поддержка

Налоговые преференции: КПН - 0% на 10 лет
Земельный налог: 0% на 10 лет
Налог на имущество: 0% на 8 лет
Таможенные преференции
Государственный натурный грант (участки, сооружения, оборудование)
Инвестиционные преференций, (в рамках инвест контрактов)
Возмещение инвестиционных затрат на строит-во и расширение до 25%
Покрытие из поликарбоната (при мощности 1 га):

- Строительство : \$ 676 000
- Расширение: \$ 338 000

Покрытие из стекла (при мощности 1 га):

- Строительство : \$ 1 265 000
- Расширение: \$ 632 000

Возмещение затрат приобретенных семян от 50% до 70%
Минеральных удобрений и пестицидов до 50%

ОКЭД по ППРК 13



Инициатор: СПК «АҚЖАҰО»

СТРОИТЕЛЬСТВО ЗАВОДА ПО ПРОИЗВОДСТВУ ПОЛИПРОПИЛЕНА

Государство

Предоставление земельного участка
Подведение инфраструктуры
Содействие в получении технических условий

Инвестор

Инвестирует денежные средства

Предпосылки реализации проекта

- Покрытие внутренней потребности Казахстана (импортозамещение) в полипропилене (емкость рынка Казахстана около 50 тыс. тонн в год).
- Возможность для МСБ производить из полипропилена изделия дальнейшего передела в отраслях строительства, медицины, автомобилестроения, пищевой промышленности, текстильной промышленности и т.д.
- Создание дополнительных рабочих мест в МСБ и смежных отраслях промышленности (более 1000 рабочих мест).
- Наличие необходимого земельного участка площадью 50 га

Меры поддержки

Инвестиционные преференции:
Налоговые преференции, Таможенные преференции
Государственный натуральный грант (участки, сооружения, оборудование)
Возмещение затрат по приобретению автомобильных транспортных средств
Возмещение затрат субъектов предпринимательства при строительстве

Описание продукции

PP-H030-GP - гомополимер пропилена со стандартным молекулярно-массовым распределением. Продукт характеризуется средней текучестью, оптимальным составом рецептуры стабилизации и сбалансированными физико-механическими характеристиками. Сумма проекта - 1 млрд.\$

Мощность проекта

400 тысяч тонн пропилена в год

ОКЭД по ППРК 13

20.14 Производство прочих основных органических химических веществ



СТРОИТЕЛЬСТВО СОЛНЕЧНОЙ ЭЛЕКТРОСТАНЦИИ МОЩНОСТЬЮ 100 кВт

Государство

Предоставление земельного участка
Подведение инфраструктуры
Содействие в получении технических условий

Инвестор

Инвестирует денежные средства
Привлекает инновационную технологию
Является оператором проекта

Предпосылки для реализации

- Согласно концепции по переходу РК к «зеленой экономике», планируется увеличение доли альтернативных и ВИЭ до 50% в общем объеме производства электроэнергии к 2050 году
- Механическое старение инфраструктуры генерации электроэнергии.
- Низкая интенсивность выбросов углерода в атмосферу возобновляемых источников энергии
- Снижение на 30-40% затрат, связанных с солнечными энергетическими установками за последнее десятилетие.
- В районе с. Шабдаржап показатель Yield (или PVOUT) равен 1350 кВтч/кВт пик.*
- Земельный участок площадью 100 га

Описание проекта

Строительство солнечной электростанции мощностью 100 кВт

Субсидии для ВИЭ

Программа ПРООН-ГЭФ направлена на стимулирование инвестиций в возобновляемые источники энергии (ВИЭ). Представители МСБ могут за счет субсидий удешевить банковские кредиты на возведение солнечных и ветровых электростанций, гелиоколлекторов, строительство мини-ГЭС.

Размер субсидий по программе применения технологий ВИЭ - 25% от суммы основного кредита, но не более 112,5 млн тенге. Денег бизнеса по условиям программы не требуется - проект может быть полностью реализован за счет банковского финансирования, но сумма кредита должна быть не более 450 млн тенге, а ставки - не более 19% (если кредит взят в банке) и не более 20% - если в микрофинансовой организации.

ОКЭД по ППРК 13



СТРОИТЕЛЬСТВО ГОСТИНИЦЫ WEST PLAZA

Участники проекта

ТОО «West Plaza»

Переуступка доли участия в предприятии от 20% до 100%
Получение финансирования на завершение ввода объекта

Инвестор

Инвестирует денежные средства
Предоставление займа
Приобретение доли от 20% до 100%

Требуемые инвестиции

Дополнительная сумма от инвестора - \$2 млн
Вложенные средства инициатора: Собственные средства - \$4 млн

ОКЭД по ППРК 13

55.10 Предоставление услуг гостиницами и аналогичными местами для проживания

Меры поддержки

Инвестиционные преференции:
Налоговые преференции, Таможенные преференции
Государственный натуральный грант (участки, сооружения, оборудование)
Возмещение затрат по приобретению автомобильных транспортных средств
Возмещение затрат субъектов предпринимательства при строительстве

Описание проекта

8 этажное здание в центре города Уральск
Местоположение: г. Уральск, Проспект Абая 218 стр
Общая площадь: 4228 м²
Площадь застройки составляет 612 м²
Гостиничные номера: 51
Конференц-зал, переговорная комната, ресторан итальянской кухни

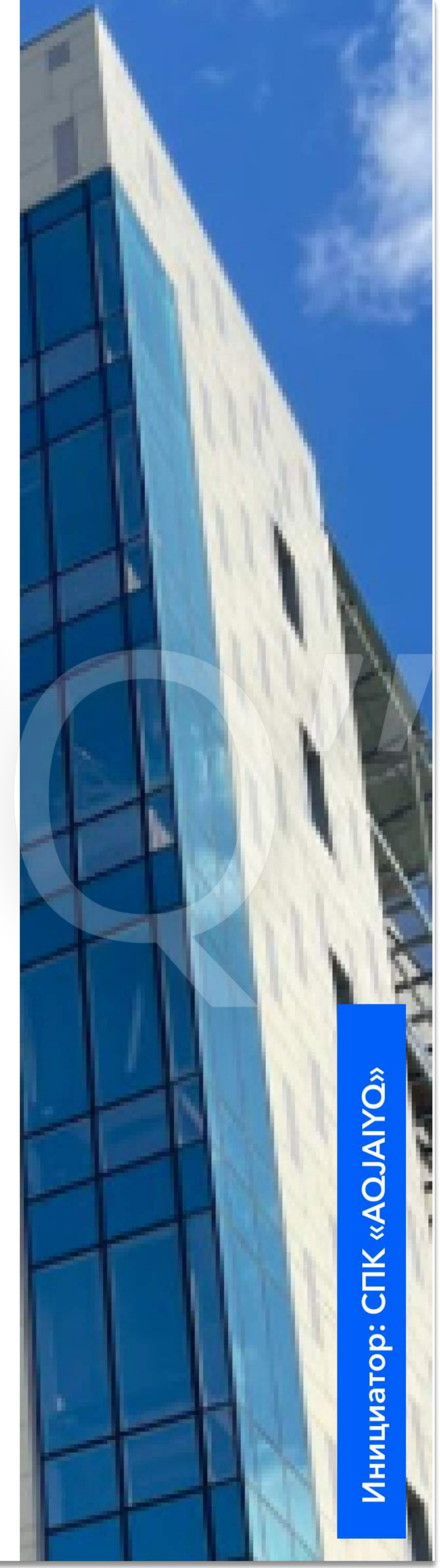
Текущий статус

Устройство фундаментной плиты, монолитные стены нулевого этажа - 100%.
Возведение монолитного каркаса здания - 100%.

Гостиница построена, нужны инвестиции на финальное оснащение отеля, включая:

- приобретение последних моделей техники и мебели,
- создание уникального дизайна интерьеров,
- обустройство территории вокруг отеля,
- проведение маркетинговой кампании с целью привлечения первых гостей и позиционирования отеля на рынке.

Инициатор: СПК «АҚЖАҢ»



СТРОИТЕЛЬСТВО АГРО-ТУРИСТИЧЕСКОГО ЦЕНТРА

Участники проекта

Государство

Предоставление земельного участка
Подведение инфраструктуры

Инвестор

Инвестирует денежные средства
Является оператором проекта

Меры поддержки

Инвестиционные преференции:
Налоговые преференции, Таможенные преференции
Государственный натуральный грант (участки, сооружения, оборудование)
Возмещение затрат по приобретению автомобильных транспортных средств
Возмещение затрат субъектов предпринимательства при строительстве

Место реализации

Западно-Казахстанская область

Описание проекта

Проект строительства агротуристического центра представляет собой уникальную возможность для интеграции сельского хозяйства и туризма. Центр будет включать в себя современные фермерские усадьбы, образовательные площадки и ресторан с блюдами из местных продуктов.

Цель проекта – создать пространство, где гости смогут погружаться в аграрную жизнь, участвовать в мастер-классах и экскурсиях, а также наслаждаться комфортом и отдыхом в природной обстановке. Этот центр станет ключевым элементом в развитии аграрного туризма, поддержке местного сообщества и популяризации устойчивого сельского хозяйства.

Проект направлен на обеспечение уникального опыта для посетителей, объединение образовательных и рекреационных возможностей, а также на развитие местной экономики и создание новых рабочих мест.



Инициатор: СПК «АҚЖАҰО»

СТРОИТЕЛЬСТВО АКВАПАРКА

Участники проекта

Государство

Предоставление З.У.
Подведение внешних сетей

Инвестор

Инвестиции в организацию и строительство комплекса

Описание проекта

Проект строительства аквапарка направлен на создание современного развлекательного комплекса с водными аттракционами, зонами отдыха и развлекательными площадками.

Место реализации

Западно-Казахстанская область

Предпосылки для реализации

- В ЗКО отсутствует крупный аквапарк, что создает благоприятные условия для первоначального вхождения на рынок и отсутствие прямой конкуренции.
- Расположение города на транспортной магистрали и близость к границе с Россией способствуют увеличению числа туристов, заинтересованных в развлекательных мероприятиях.

Финансовый план

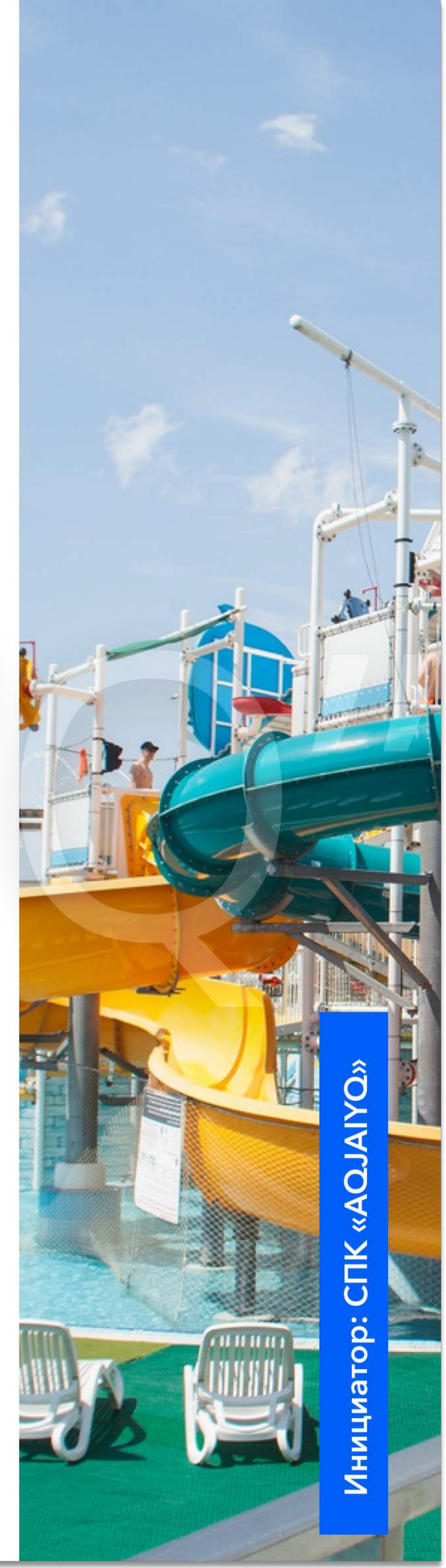
Бюджет проекта: Прогнозируемые затраты на строительство, оборудование и запуск аквапарка.

Источники финансирования: Возможные источники инвестиций, включая частных инвесторов, государственные гранты и кредиты.

Прогноз доходов: Ожидаемые доходы от продажи билетов, аренды, ресторанов и других услуг.

ОКЭД по ППРК 13

93.29 Прочие виды деятельности по организации отдыха и развлечений, за исключением эксплуатации игровых автоматов с электронными играми



Инициатор: СПК «АО.ЖАҰО»

КОНТАКТЫ

Центр обслуживания инвесторов
Западно-Казахстанской области



+7 771 217 76 76  

WWW.AQJAIYQ-SPK.KZ

 info@aqjaiyq-spk.kz

 Уральск, Исатай-Махамбета, 84

