



# ИНВЕСТИЦИЈАЛЫҚ ҰСЫНЫСТАР

“АТЛАН”



# ИНДУСТРИАЛДЫ АЙМАҚ

Жоба қатысушылары

## Мемлекет тарапынан

Жер участкесін беру  
Сыртқы инфрақұрылым  
Ішкі инфрақұрылымға Жобалық сметалық құжаттама

## Инвестор

Ішкі инфрақұрылым, өндірістік үй-жайлар, ангарлар мен  
әкімшілік ғимараттар салу

## Жобаның сипаттамасы

Ауданы 281 га индустриялық аймақты ұйымдастыру  
Орал қаласынан 15 шақырым жерде барлық қажетті инфрақұрылым  
Басқарушы компанияның мәртебесі ішкі инфрақұрылымға инвестициялай отырып  
жер учаскелерін / дайын кешендерді кейіннен жалға беру

## Мемлекеттік қолдау

Индустриялық аймақтың сыртқы инфрақұрылымын жүргізу (2024 жылдың соңына дейін)  
Индустриялық аймақты басқаруды кемінде 20 жыл мерзімге ұсыну (басқарушы компания  
құрылған күннен бастап)  
Индустриялық аймаққа қатысушы мәртебесін алуға жәрдемдесу  
Жер салығынан, мүлік салығынан және жалдау ақысынан босату  
Арнайы экономикалық аймақ мәртебесін одан әрі алу (КТС-тан босату)

## Ресурстар

35 МВт  
Электрэнергия

сағ 8 000 м<sup>3</sup>  
Газ

тәулігіне 500 м<sup>3</sup>  
Техникалық су

тәулігіне 300 м<sup>3</sup>  
Ауыз су

ВОЛС  
Байланыс қызметі

Темір жол  
1 теміржол байланысы

Автожолдар  
2 республикалық маңызы  
бар автожолға түйісу

## Қосылу мерзімі

▣ 2024 жыл (бірінші кезең  
бойынша индустриялық  
аймақ шекарасына дейін  
инженерлік желілер салу)

# АГРО-ЛОГИСТИКАЛЫҚ ОРТАЛЫҚТЫҢ ҚЫЗМЕТІ

## Мемлекет тарапынан

Жер участкесін беру  
Инфрақұрылымды жүргізу  
"Бір терезе" қағидаты бойынша Кедендік ресімдеу орталығын салу және ұйымдастыру  
"Сырым" өткізу пунктінде жасыл дәлізді ұйымдастыру (Самара қаласындағы бағыт бойынша)

## Инвестор

Жаңа технологияларды қолдана отырып, АӨК объектілерін салу, оның ішінде:  
А / ш өнімдерін сақтау объектілері  
Ауыл шаруашылығы өнімдерін қайта өңдеу  
Жылыжай кешендері және ауыл шаруашылығы өнімдерін тиімді өндіру жөніндегі басқа да объектілер  
Көлік-логистика орталығы  
Тамақ өнеркәсібіндегі өндіріс

## Іске асырудың алғышарттары

- БҚО аумағы бойынша транзиттік т/с өсуі
- Жол бойындағы сервис объектілерінің тапшылығы
- Қойма инфрақұрылымының жетіспеушілігі

## Ағымдағы жағдайы

1 кезең үшін ауданы 121 га жер участкесін ресімдеу (900 га дейін ұлғайту процесінде)

Әзірленді:

Агро-логистикалық орталықтың жол картасы  
Агро-логистикалық орталықтың тұжырымдамасы  
Байланыс нүктелері анықталды

## Мемлекеттік қолдау

- \* Жеңілдікті қаржыландыру (мемлекеттік бағдарламалар шеңберінде)
- \* ҚМЖ және жабдыққа арналған инвестициялық шығындарды өтеу
- \* Инвестициялық келісімшарт шеңберінде салықтық преференциялар
- \* Қайта өңдеушілерге арналған еркін қойма салу
- \* Пайыздық мөлшерлемені субсидиялау (өндірушілер үшін)
- \* Экспорттық / импорттық операцияларға арналған кеден бекеті
- \* Логистика бойынша кешенді қызметтер көрсету

## Іске асыру орны

Батыс Қазақстан облысы, Орал қаласы, Махамбет кентінің маңындағы Орал-Самара автожолының 7 км



# ЛОГИСТИКАЛЫҚ ОРТАЛЫҚТАРДЫ ҚҰРУ

## Жоба қатысушылары

### Мемлекет

Жер учаскесін беру  
Инфрақұрылымды жүргізу

### Инвестор

Нысандарды ұйымдастыру мен  
құрылысқа инвестициялар

### Жобаның сипаттамасы

Шекара маңы көліктік-логистикалық  
орталықтарын құру

### Іске асырудың алғышарттары

Қытай-ЕО бағытында және кері қарай кемінде 4 теміржол  
бағыты бар: Трансіб, ТАК, ТРАСЕКА және Оңтүстік ТАЖМ  
Аймақтың қолайлы географиялық орналасуы  
Күн сайын Тасқала және Сырым бекеттерінен 3000-нан  
7000-ға дейін көлік өтеді

### Мемлекеттік қолдау

Инвестициялық преференциялар (салықтардан және кедендік төлемдерден босату,  
мемлекеттік табиғи гранттар)  
Мемлекеттік бағдарламалар аясында арзан қаржыландыру алу үшін көмек көрсету  
Компанияны МФЦА-да тіркеу (инвестор құқықтарын англосаксондық құқықпен қорғау)

### ҚР Үкіметінің №13 қаулсы бойынша ЭҚЖЖ

52.10 Жүктерді қоймаға қою және сақтау



Бастамашы: «AQJAIYQ» ӘКК

# ЖОЛ БОЙЫНДАҒЫ СЕРВИС ОБЪЕКТІЛЕРІН САЛУ

## Күнделікті жолаушылар ағыны

Самара-Шымкент - 4685 автокөлік  
Уральск-Оренбург - 2371 автокөлік  
Уральск-Саратов - 3257 автокөлік  
Уральск-Атырау - 4714 автокөлік

## Іске асырудың алғышарттары

Уральск - Саратов жолы құрылысы аяқталды  
Уральск - Астрахань жолы құрылысы аяқталуға жақын  
Уральск-Оренбург жолының құрылысы жүргізілуде  
Уральск - Атырау А класты жол құрылысы жобалау сатысында  
Потенциалды инвестор дайын демалыс алаңдарынан 100 млн теңгеден астам қаражат үнемдейді  
Көлік ағынының жыл сайын артуы  
Аймақта тек 1 кафе және ұлттық стандартқа сәйкес 4 кемпинг бар, бұл қызмет көрсету объектілері ҚР СТ 2476-2014 сәйкес келеді

## Инвестиция сомасы

А/В категориялары 700 млн теңгеден жоғары  
Инвестор демалыс алаңдарын таңдайды және осы алаңның жанындағы жер учаскесін сұрайды  
Инвестор алаңды ҚР СТ 2476-2014 ұлттық стандартына сәйкес салады

## ҚР Үкіметінің №13 қаулысы бойынша ЭҚЖЖ

55.30 Кемпингтердің, тұрақтардың, тұруға арналған автофургондар мен автотіркемелерге қызметтер көрсетуі

## Жоба қатысушылары

### Мемлекет

Жер учаскесін беру  
Инфрақұрылымды жүргізу

### «НК «Казавтожол» АҚ

Асфальтталған демалыс және автотұрақ алаңы, жобалау-сметалық құжаттама дайын.

### Инвестор

Ұлттық А, В стандарттарына сәйкес кемпингтерді салу



# КӨТЕРМЕ-ТАРАТУ ОРТАЛЫҒЫН ҚҰРУ

Жоба қатысушылары

## Мемлекет тарапынан

Жер участкесін беру  
Инфрақұрылымды жүргізу

## Инвестор

Объектіні ұйымдастыруға  
және салуға инвестициялар  
жүргізу

## Жобаның сипаттамасы

БҚО, Махамбет кентінің маңындағы агрологиялық орталықтың аумағында шекара маңындағы көтерме-тарату орталығын құру

## Іске асырудың алғышарттары

- Аймақтың тиімді географиялық жағдайы
- Күн сайын 3000 нан 7000 ға дейін автомобиль Тасқала және шикі посттардан өтеді
- Логистиканы жақсарту қажеттілігі: 🚚

## Жобаны іске асырудың әсері



Импортқа тәуелділіктің төмендеуі



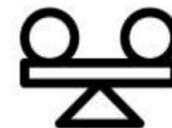
Азық-түлік қауіпсіздігін жақсарту



Жергілікті өндірушілерді қолдау



Маусымдық бағаның өзгеруін тұрақтандыру



ҚР Үкіметінің №13 қаулы бойынша ЭҚЖЖ

52.10 Жүктерді қоймаға қою және сақтау

Бастамашы: «АҚЖАЙО» ӘКК

# ҚАЗІРГІ ЗАМАНДАҒЫ МЕДИЦИНАЛЫҚ КЛАСТЕРДІ ҚҰРУ

## Мемлекет

Инфрақұрылымды жүргізу  
Объектті жеңілдетілген шарттармен ұзақ мерзімді сенімді басқаруға беру  
Медициналық қызметтердің бір бөлігін төлеу (инвестор сұрауы бойынша)  
Бұл объекте ақылы негізде поликлиника, патолого-анатомиялық бюро, қан орталығы, СПИД орталығы, медицина қызметкерлеріне арналған жатақхана және басқа да қызметтер орналастыру (инвестор сұрауы бойынша)

## Инвестор

Жабдыққа инвестициялар (инвестордың таңдауы бойынша)  
Ішкі инфрақұрылымға инвестициялар (инвестордың талаптарына сәйкес ғимараттар ішіндегі жүйелер)  
Халықаралық деңгейде медициналық қызметтер көрсету (медициналық туризм)  
Объектіні басқару

## Инвестицияларды қайтару көздері

Мемлекет кепілдендірген міндетті медициналық сақтандыру қоры (ММСҚ) арқылы төленетін тегін медициналық қызметтер  
ММСҚ арқылы төленбейтін ақылы медициналық қызметтер  
Басқа ақылы қызметтер

## ҚР Үкіметінің №13 қаулысы бойынша ЭҚЖЖ

86.10 Аурухана  
ұйымдарының қызметі

## Объект

Орал қаласында салынып жатқан «Ақжайық» шағынауданының аумағында (320 мың адам), Батыс Қазақстан облысының облыс орталығында (656 мың адам) орналасқан

23 га

Жер учаскесінің ауданы

29

Құрылыстардың саны

34 тыс. м<sup>2</sup>

Объектінің жалпы ауданы

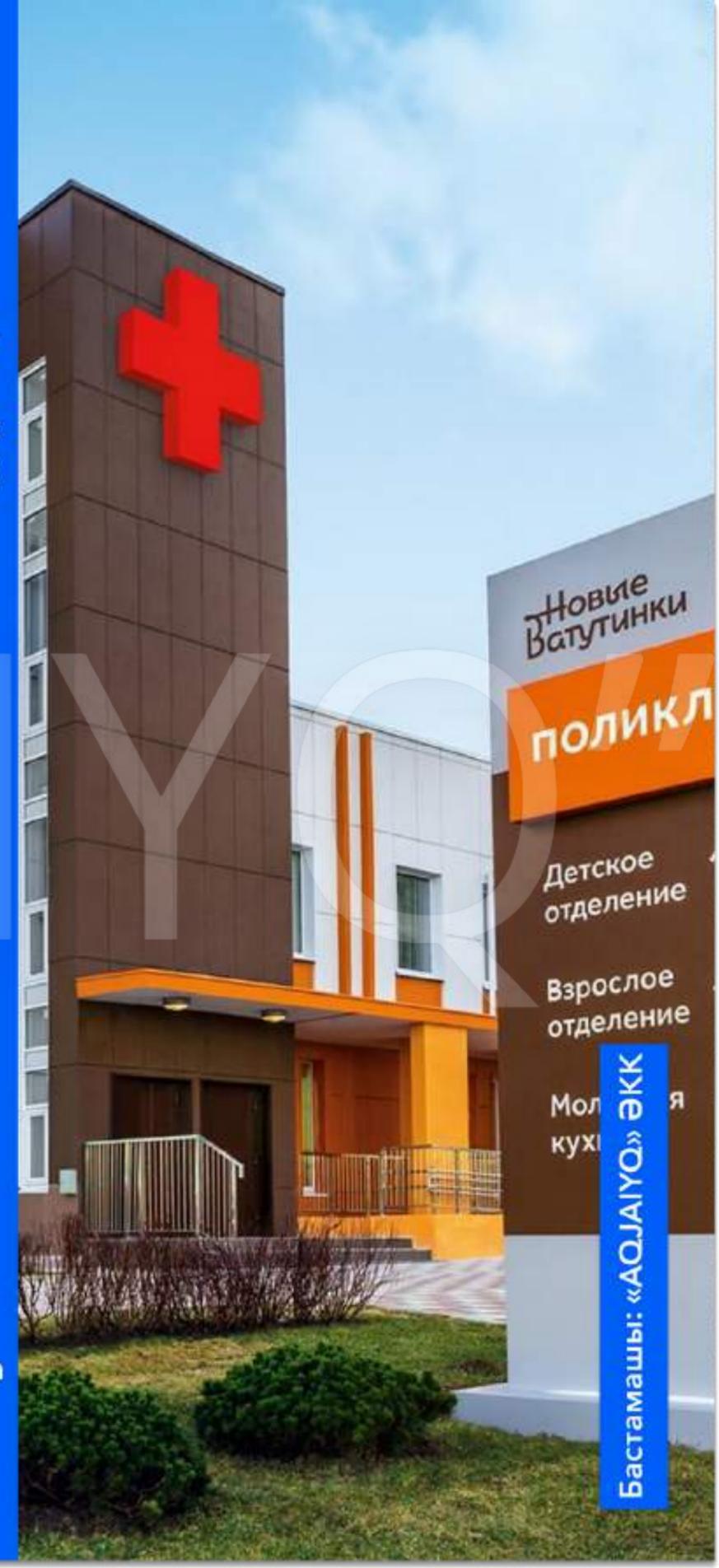
12.3 млн \$

Баланс құны



## Қазіргі күйі

Барлық ғимараттар 80%-ға дейін салынған. Әр ғимаратқа инфрақұрылым жүргізілді



# ГАЗОХИМИЯЛЫҚ КЕШЕНДІ САЛУ

Жоба қатысушылары

## Мемлекет

49%-ға дейін қатысу үлесімен қаржыландыру  
Жер учаскесін беру  
Шикізатпен қамтамасыз ету  
Коммуникацияларды тарту

## Инвестор

Жобаны қаржыландыру және басқару

## Жобаның сипаттамасы

Попутты газды тазарту және полиэтилен мен сұйытылған көмірсутек газын өндіру бойынша газохимиялық кешенді салу

Жоба қуаттылығы:

- Полиэтилен - 241 мың тонна/жыл
- СУГ/LPG - 453 мың тонна/жыл

Сату нарықтары:

ЕАЭО елдері, Қытай, Үндістан

ҚР Үкіметінің №13 қаулысы бойынша  
ЭҚЖЖ

## Қолдау шаралары:

Инвестициялық шарт келесі жеңілдіктерді береді:

- Корпоративтік табыс салығынан - 10 жылға босатады
- Құрал-жабдықты әкелу кезінде кеден баждарынан және ҚҚС-дан босатады
- Мүлік салығынан - 8 жылға босатады
- Жер салығынан - 10 жылға босатады

Жеңілдетілген несиелеу

Кепілмен қамтамасыз ету жетіспеген кезде міндеттемелерге кепілдік беру

Жер учаскесінің шекарасына сыртқы инфрақұрылымды жүргізу  
А АХҚО-да компанияны тіркеу (инвестордың құқықтарын англосаксондық құқықпен қорғау)

"Бір терезе" қағидаты бойынша инвесторларға қызмет көрсету орталығы арқылы жобаны сүйемелдеу

Экспорттық қолдау

## Шикізат көздері

Қарашығанақ мұнай-газ конденсаты кен орнының қоры 1,35 трлн м<sup>3</sup> табиғи газды құрайды.

Батыс Қазақстан облысындағы инвестициялық жобалар үшін жылына 3 млрд м<sup>3</sup> ілеспе газ жеткізу туралы меморандум жасалды.

Жоба үшін ілеспе газдың қажетті көлемі-жылына 1,1 млрд м<sup>3</sup>

## Іске асырудың алғышарттары

AS Marketing және METI мәліметтері бойынша полимерлерге сұраныс 5 жылда 20%-ға өсті

Bloomberg болжамы бойынша, 2024 жылға дейін Қытайда полиэтиленге сұраныс 26,6%-ға өсіп, жылына 13,4 млн. тоннаға жетеді

# МҰНАЙ-ГАЗ САЛАСЫНА АРНАЛҒАН ЖАБДЫҚТАР ӨНДІРІСІ

Жоба қатысушылары

## Мемлекет

Жер участкесін беру  
Инфрақұрылымды жүргізу  
Техникалық шарттарды алуына жәрдемдесу

## Бәйтерек және ЕДБ, «Даму» қоры

Бірлесіп қаржыландыру  
Жеңілдетілген несиелеу және құралдар

## Инвестор

Ақша қаражатын инвестициялайды  
Инновациялық технологияны тартады

## Жоспарланған өндірілетін өнім

Блоктық жабдықтар; ҰКЖ және ҰЖЖ құралдары; бақылау-өлшеу құралдары; Фильтрлер, авариялық және аулау құралдары және т.б.

## Жобаның сипаттамасы

Мұнай-газ саласы үшін жабдықтарды әлемдік стандарттарға сай шығаратын өндіріс құру

## ҚР Үкіметінің №13 Қаулсы бойынша ЭҚЖЖ

28.99 Басқа топтамаларға енгізілмеген арнайы мақсаттағы өзге де машиналар мен жабдықты өндіру

## Іске асырудың алғышарттары

БҚО-да газ өңдеу зауытын салу жоспарлануда.  
Батыс Қазақстанда ірі мұнай-газ жобаларының операторлары орналасқан: Теңізшевройл ЖШС, Қарашығанақ Петролиум Оперейтинг Б.В. және Норт Каспиан Оперейтинг Н.В.  
Мұнай-газ саласына арналған жабдықтарға жоғары сұраныс.  
БҚО жер қойнауын пайдаланушылардың жабдықтарының импорт үлесі - 27%.  
ҚПО тауарларды сатып алу бойынша жергілікті қамтудың үлесі - 10,08%.  
Қазіргі уақытта Энергетика министрлігі екі бастаманы жүзеге асыруда:  
біріншісі - жергілікті қамтуды дамытудың тікелей инвестициялар қорын құру  
екіншісі - мұнай-газ машина жасау мен сервисті дамытудың халықаралық орталығын құру

## Мемлекеттік қолдау

Инвестициялық преференциялар (инвестициялық шарттар бойынша)

Салық преференциялары:

- КПН - 10 жылға 0%
- Жер салығы - 10 жылға 0%
- Мүлік салығы - 8 жылға 0%

Кедендік преференциялар

Мемлекеттік заттай грант (учаскелер, құрылыстар, жабдықтар)



Бастамашы: «АҚЖАҮО» ӘКК

# БОРЛЫ ЖЫНЫСТАРДЫ ӨНДІРУ ЖӘНЕ ОЛАРДЫ ҚАЙТА ӨҢДЕУ

Жоба қатысушылары

## Мемлекет

Жобаны 20%-ға дейін қаржыландыру  
Шикізатпен қамтамасыз ету,  
инвесторларға қолдау көрсету

## Инвестор

Жобаны қаржыландыру және басқару

## Жобаның сипаттамасы

Пайдалы қазбаларды өндіру және ұнтақталған гидрофобты мел өндіру:

- Фармацевтикалық өнімдер жасау үшін
- ПВХ және пластмасса бұйымдарын жасау үшін
- Лак және құрылыс материалдарын жасау үшін
- Тұрмыстық химия және құрама жем өндірісі үшін

## Шикізат көздері

Облыстағы барланған қорлар:

Бор - 100 млн. тонна

Балшық - 30 млн. тонна

## Қолдау шаралары:

Инвестициялық шарт келесі жеңілдіктерді береді:

- Корпоративтік табыс салығынан - 10 жылға босатады
- Құрал-жабдықты әкелу кезінде кеден баждарынан және ҚҚС-дан босатады
- Мүлік салығынан - 8 жылға босатады
- Жер салығынан - 10 жылға босатады

Жеңілдетілген несиелеу

Кепілмен қамтамасыз ету жетіспеген кезде міндеттемелерге кепілдік беру

Жер учаскесінің шекарасына сыртқы инфрақұрылымды жүргізу  
А АХҚО-да компанияны тіркеу (инвестордың құқықтарын англо-саксондық құқықпен қорғау)

"Бір терезе" қағидаты бойынша инвесторларға қызмет көрсету орталығы арқылы жобаны сүйемелдеу

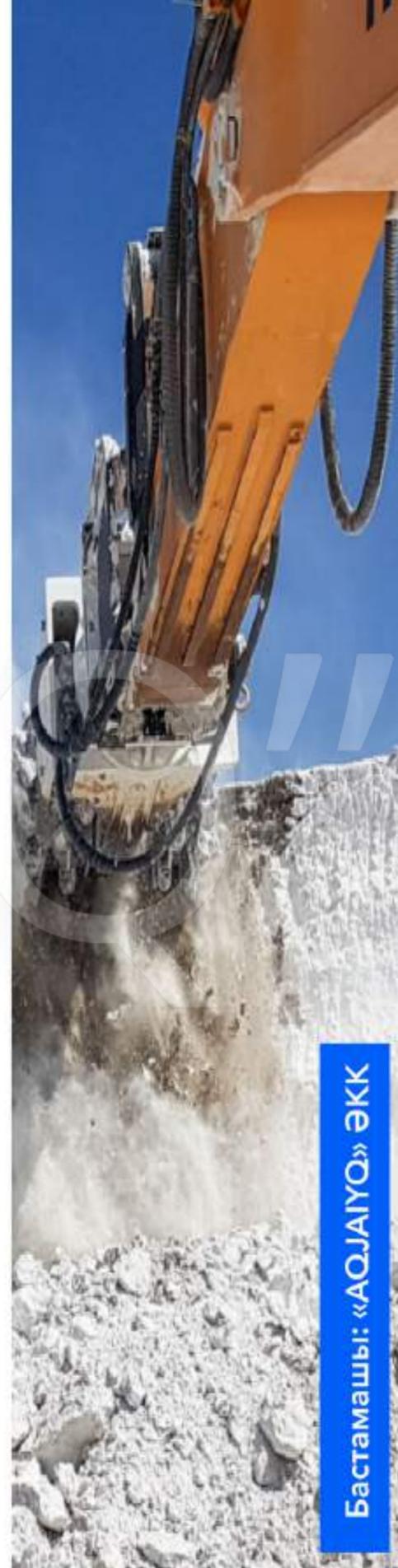
Экспорттық қолдау

## Іске асырудың алғышарттары

Құрылыс материалдарына қажеттілікті арттыру:

- Даму жоспарына сәйкес, БҚО тұрғын үй-жайларының қоры 2 жыл ішінде 3 млн. шаршы метрге ұлғаяды.
- Қазба қорлары туралы ақпараттың болуы
- Импортталатын өнім бағасының жыл сайынғы өсуі

## ҚР Үкіметінің №13 қаулысы бойынша ЭҚЖЖ



## Мемлекет

Сыртқы инфрақұрылымды жүргізу

## «СпецСтрой-Сервис» ЖШС

Шакимов Болат Адиетович

Облыстық және қалалық құрылыс

басқармаларында, КПО Б.В., «Жайықжылуқуат»

АҚ, «Водоканал» МКК, "ЗапКазРЭК" АҚ,

«Жайықмұңай» ЖШС, "Аксайгазсервис" АҚ,

«КазСтройСервис» ЖШС нысандарында

мердігерлік жұмыстарды орындаған

Жер қойнауын пайдалану құқығы

Опока кен орны және өндіріске арналған жер

учаскелері

## Инвестор

Зауыт құрылысына ақшалай қаражат

## Қажетті инвестициялар

Жобалау - \$0.3 млн

Зауыт құрылысы - \$0.5 млн

Жабдық - \$6 млн

Айналым қаражаты - \$3.2 млн

Барлығы - \$10 млн

Қарызды қаржыландыру - 100%

## Қолдау шаралары:

Мемлекеттік бағдарламалар бойынша

жеңілдікті қаржыландыруды алуға жәрдемдесу

АХҚО-да компанияны тіркеу (инвестордың

құқықтарын англо-саксондық құқықпен

қорғау)

## Жобаның сипаттамасы

## ОПОКАЛАРДЫ ӨҢДЕУ

Орналасқан жері: БҚО Тасқала ауданы Тасқала ауылынан 3 км жерде орналасқан "Шиповское" кен орны.

Опока кен орнының барланған қорлары: 28 млн. тонна

Кен орнының болжамды құны: \$16,4 млн

Ауданы: 5 га

Опокадан қиыршық тасты (термолит) шығаратын зауыттың жобаланған жылдық өнімділігі - 500 000 тонна немесе 750 000 м<sup>3</sup>

Жобаның бастамашысы Шилов кен орнын өндіруге 25 жылға лицензия ресімдеді.

Барлық зертханалық сынақтар жүргізілді және сынақ партиясы жүргізілді.

Жобаның ТМД кеңістігінде баламасы жоқ.

Зауыт жабдықтарын дайындау, жеткізу және монтаждау мерзімі-50% алдын ала төлем түскен сәттен бастап 5 ай.

"ҚазТрансГаз Аймақ" АҚ және "ЗапКазРЭК" АҚ газбен жабдықтауға және электрмен жабдықтауға қосылу нүктелерін қабылдады.

Құрылысқа барлық рұқсат құжаттары бар.

Жоспарланған жылдық кіріс:

- \$5.3 млн (тоннамен сатылған жағдайда)
- \$7.1 млн (м<sup>3</sup> сатылған жағдайда)

Инвестицияларды қайтару - 1.5 жыл

## Іске асырудың алғышарттары

Өңірде табиғи қиыршық тас кен орнының болмауы

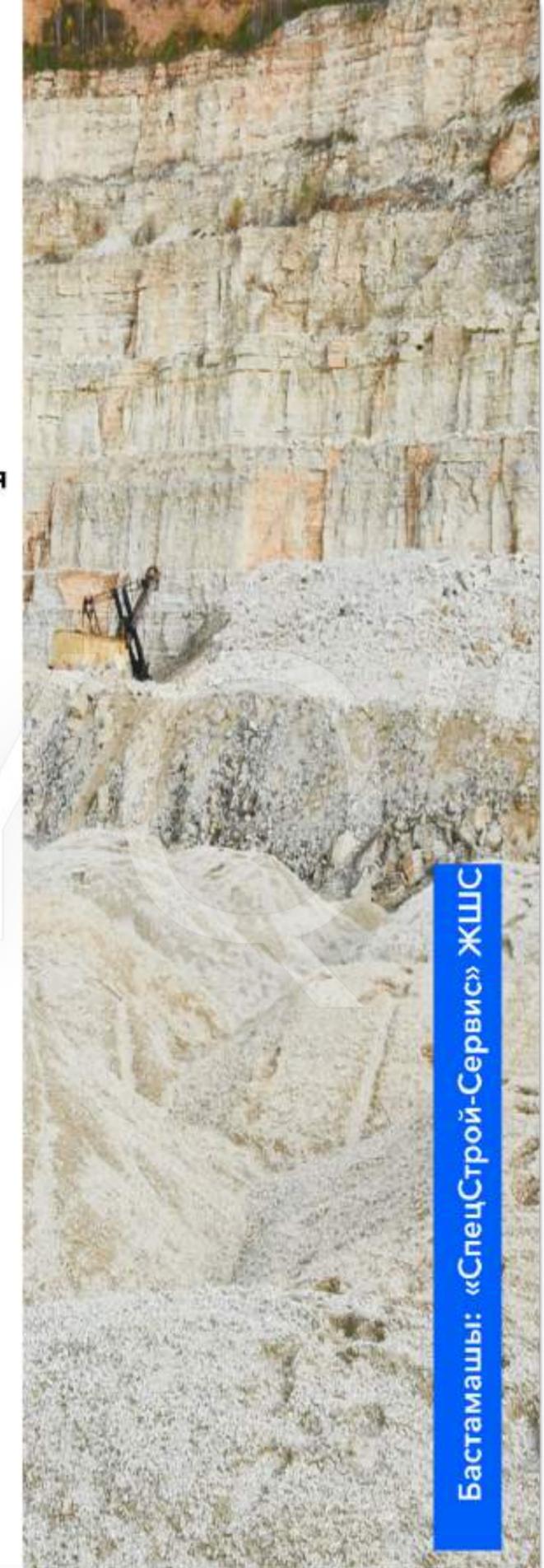
Облыстың қиыршық тасқа қажеттілігі жылына 1,5 млн тонна

Қиыршық тастың қажеттілігіне байланысты көршілес аймақтарға тәуелділік

Сату нарықтары

Қазақстан, Ресей

ҚР Үкіметінің №13 қаулысы бойынша ЭҚЖЖ



# КІРПІШ ЗАУЫТЫН САЛУ

Жоба қатысушылары

## Мемлекет

Сыртқы инфрақұрылымды жүргізу

## Инвестор

Өндіріске инвестициялар мен технологияларды салу

## Қажетті инвестициялар

ЖСҚ және құрылыс: \$2.3 млн

Жабдықтар: \$5 млн

Айналым қаражатын толықтыру: \$0.7 млн

Барлығы: \$8 млн

Қарызды қаржыландыру - 80%

Жеке қатысу - 20%

## Іске асырудың алғышарттары

БҚО - да тұтыну көлемі-жылына 40 млн. дана кірпіш

Аймақ шикізаттың мол қоры бар стратегиялық орналасуға ие, бұл көлік шығындарын азайтады.

## Жобаның сипаттамасы

Кірпіш шығаратын зауыт салу.

- Өндірістің орналасқан жері: Батыс Қазақстан облысы
- БҚО-да кірпішке арналған 34 шикізат қоры бар, оның ішінде: Есенсай-2, Косубинское, Орал, Красновский және басқалары
- Өндірілген өнім: кірпіш
- Өндіріс қуаты: жылына 15 млн. дана

## Қолдау шаралары:

Инвестициялық преференциялар

(инвестициялық келісімшарттар бойынша)

Мемлекеттік бағдарламалар бойынша жеңілдікті

қаржыландыруды алуға жәрдемдесу

АХҚО-да компанияны тіркеу (инвестордың

құқықтарын англо-саксондық құқықпен қорғау)

## Сату нарықтары

ЕАЭО елдері

## ҚР Үкіметінің №13 қаулысы бойынша ЭҚЖЖ

23.32 Кірпіш, черепица және күйдірілген балшықтан өзге де құрылыс бұйымдарын өндіру



# АРНАЙЫ ТЕХНИКА ӨНДІРІСІ

## Мемлекет

Жер участкесін беру  
Инфрақұрылымды жүргізу  
Техникалық шарттарды алуына жәрдемдесу

## Бәйтерек және ЕДБ, «Даму» Қоры

Бірлесіп қаржыландыру  
Жеңілдетілген несиелеу және құралдар

## Инвестор

Ақша қаражатын инвестициялайды  
Инновациялық технологияны тартады

## Жоспарланған өндірілетін өнім

Ауыл шаруашылығында, құрылыста және өнеркәсіпте пайдалануға арналған мамандандырылған техника

## ҚР Үкіметінің №13 қаулысы бойынша ЭҚЖЖ

28.99 Басқа топтамаларға енгізілмеген арнайы мақсаттағы өзге де машиналар мен жабдықты өндіру

## Жобаның сипаттамасы

Арнайы техника, ауыл шаруашылығы техникасын өндіру

## Мемлекеттік қолдау

Инвестициялық преференциялар (инвестициялық шарттар бойынша)

Салық преференциялары:

- КПН - 10 жылға 0%
- Жер салығы - 10 жылға 0%
- Мүлік салығы - 8 жылға 0%

Кедендік преференциялар

Мемлекеттік заттай грант (учаскелер, құрылыстар, жабдықтар)

## Іске асырудың алғышарттары

Импортқа тәуелділік (арнайы техниканың 90% - дан астамы басқа елдерден сатып алынады)

Экспортқа шығу мүмкіндігі (Еуразия нарықтарына жақындығы)

Құрылыс пен ауыл шаруашылығының жоғары өсу қарқыны

Ескірген Ауылшаруашылық техникасы паркі (75% - дан астам)

Қазақстанда ауыл шаруашылығы техникасының орташа тозуы 76% құрады

АӨК саласындағы ірі мемлекеттік бағдарламаларға бастама жасау

Жұмыс істемейтін кәсіпорындардың қолданыстағы инфрақұрылымы

# СҮТ-ТАУАР ФЕРМАЛАРЫН САЛУ

## Мемлекет

Жер участкесін беру  
Инфрақұрылымды жүргізу

## Бәйтерек және ЕДБ, «Даму» қоры

Бірлесіп қаржыландыру  
Жеңілдетілген несиелеу және құралдар

## Инвестор

СТФ қаржыландыру және ұйымдастыру

## Іске асырудың алғышарттары

- ▣ Аймақтық қажеттілік
- ▣ Өңірдің сүт және сүт өнімдерінің импортына тәуелділігі (80% дейін)
- ▣ Шикізат базасының болуы
- ▣ Суаруға жарамды 33,2 мың га бос жер

## ҚР Үкіметінің №13 қаулысы бойынша ЭҚЖЖ

01.41 Сүт бағытындағы ірі қара малды өсіру

## Мемлекеттік қолдау

Салық преференциялары:

- КПН - 10 жылға 0%
- Жер салығы - 10 жылға 0%
- Мүлік салығы - 8 жылға 0%

Кедендік преференциялар

Мемлекеттік заттай грант (учаскелер, құрылыстар, жабдықтар)

25%-ға дейін инвестициялық шығындарды өтеу

Сатып алынған тұқымдардың шығындарын 50%-дан 70%-ға дейін, минералды тыңайтқыштар мен пестицидтердің шығындарын 50%-ға дейін өтеу

Ауыл шаруашылығы техникасын сатып алуды субсидиялау

Сүт өндірісін 25%-ға дейін субсидиялау

ІҚМ асыл тұқымды аналық мал басын сатып алу:

Отандық - \$468/бас

ТМД және Украина елдерінен - \$527/бас

Австралиядан, Солтүстік және Оңтүстік Америкадан және Еуропадан - \$940/бас

Асыл тұқымды бұқа тұқымын сатып алу:

Бір жынысты - \$24/доза

Қос жынысты - \$12/доза

ІҚМ аналық басын қолдан ұрықтандыру жөніндегі қызметті субсидиялау-12 гол / бас

ІҚМ эмбриондарын сатып алуды субсидиялау - \$188/дана

Сүт өндіру құнын килограммына \$0,05-тен 0,11-ға дейін субсидиялау

# ЕТ ӨҢДЕУ КОМБИНАТЫ

Жоба қатысушылары

## Мемлекет тарапынан

Жер участкесін беру  
Сыртқы инфрақұрылымды жүргізу  
Жарғылық капиталға 49% дейін қоса  
қаржыландыру (инвестордың қалауы бойынша)

## Инвестор

Жобалау  
Құрылыс жұмыстары  
Өнімді өндіру және сату

## Шығаруға жоспарланған өнім

Мұздатылған немесе салқындатылған ет,  
ет өнімдері, Консервілер, мал азығы, тері  
және т. б.  
Қуаты тәулігіне кемінде 400 бас ұсақ мал

## Өткізу нарығы

Қазақстан, РФ

## Орналасқан жері:

БҚО, Ақжайық ауданы, Чапаев кенті, жер  
учаскесі (5 га)

## Іске асырудың алғышарттары

Үнемі өсіп келе жатқан мал  
Шалғайдағы жайылым өндірісі жылына 10 ай  
ҮАК арасында жоғары бәсекелестіктің болмауы  
БҚО-да бордақылау алаңдары санының өсуі  
Ыңғайлы логистика  
Атырау, Самара, Саратов, Орынбор - 120 км - ден 500 км-ге дейін

## Мемлекеттік қолдау

- ▣ Рулық қайта құруды қолдау бағдарламасын әзірлеу малды ҮАК-қа тапсыруды ынталандыру үшін
- ▣ Инвестициялық субсидиялар беру
- ▣ Жеңілдетілген несиелеу
- ▣ Асыл тұқымды аналық мал басын сатып алу
- ▣ Селекциялық және асыл тұқымдық жұмыстарды жүргізу
- ▣ Ет өндіру құнын арзандату

## Инфрақұрылымның қолжетімділігі

Чапаево кентінен 2.2 км қашықтықта (9000 адам) Атырау-Орал Республикалық тас жолының жанында орналасқан, техникалық су - 400м, ауыз су - 1000м, электр желілері - 5м, асфальт - 100м, газ - 50м.

## ҚР Үкіметінің №13 қаулсы бойынша ЭҚЖЖ

10.11 Етті қайта өңдеу және консервілеу



Бастамашы: БҚО акиматы

# ҚАЗАҚТЫҢ АҚБАС СИЫРЫ

Жоба қатысушылары

## Мемлекет

Жер участкесін беру  
БЖК бойынша инфрақұрылымды жүргізу  
Техникалық шарттарды алуына жәрдемдесу

## Вaiterek және ЕДБ, «Даму» қоры

Бірлесіп қаржыландыру  
Жеңілдетілген несиелеу және құралдар

## Инвестор

Ақша қаражатын инвестициялайды  
Инновациялық технологияны тартады

## Іске асырудың алғышарттары

- 2,3 млн. га бос жайылым
- ҚР бойынша қазақтың ақбас тұқымын өсіру бойынша 3 орын (60 мың бас)
- Облыста барлығы 886 мың бас ІҚМ
- Тұқым Жемге қажет емес, жылу мен аязға жақсы төзеді

ҚР Үкіметінің №13 қаулсы бойынша ЭҚЖЖ

01.41 Сүт бағытындағы ірі қара малды өсіру

## Мемлекеттік Қолдау

Салық преференциялары:

- КТС-10 жылға 0%
- Жер салығы: 10 жылға 0%
- Мүлік салығы: 8 жылға 0%
- Кедендік преференциялар
- Мемлекеттік заттай грант (учаскелер, құрылыстар, жабдықтар)
- Инвестициялық шығындарды 25%-ға дейін өтеу
- Ауыл шаруашылығы техникасын сатып алуды субсидиялау

ІҚМ асыл тұқымды аналық мал басын сатып алу:

- Отандық - 200 000 тг/бас
- ТМД және Украина елдерінен - 225 000 тг/бас
- Австралиядан, Америка елдерінен және Еуропадан - 400 000 тг/бас

Асыл тұқымды бұқа тұқымын сатып алу:

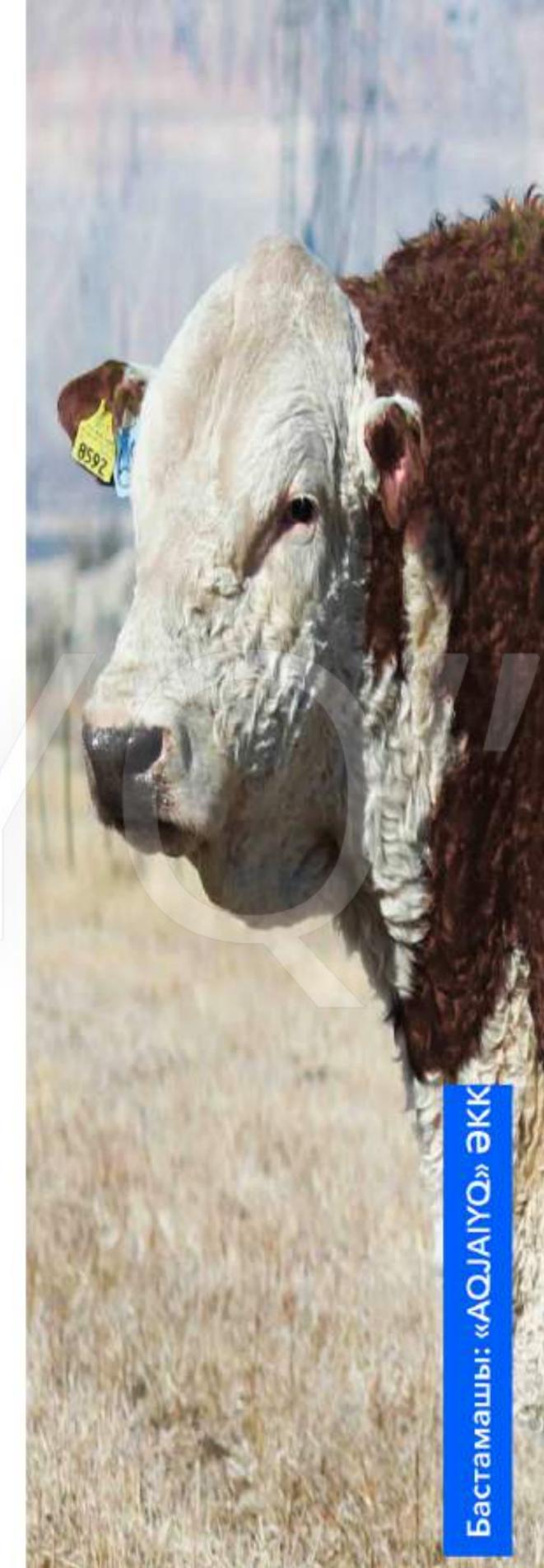
- Бір жынысты - 10 000 тг/доза
- Қос жынысты - 5 000 тг/доза
- Ірі қара малдың аналық басын қолдан ұрықтандыру - 5 000 тг/бас
- ІҚМ эмбриондарын сатып алуды субсидиялау - 80 000 тг/дана

## Орналасқан жері

Батыс Қазақстан Облысы

## Сату нарықтары

ЕАЭО ішкі нарығы, Қытай



Бастамашы: «АҚЖАЙҒА» ӘКК

# ЕДІЛБАЕВ ҚОЙ ТҰҚЫМЫ

## Мемлекет

Жер участкесін беру  
БЖК бойынша инфрақұрылымды жүргізу  
Техникалық шарттарды алуына жәрдемдесу

## Baiterek және ЕДБ, «Даму» қоры

Бірлесіп қаржыландыру  
Жеңілдетілген несиелеу және құралдар

## Инвестор

Ақша қаражатын инвестициялайды  
Инновациялық технологияны тартады

## Іске асырудың алғышарттары

2,3 млн. га бос жайылым  
ҚР бойынша Еділбаев қой тұқымын өсіру  
бойынша 4 орын (35 мың бас)  
БҚО бойынша барлығы: 1,4 млн. ҰҚМ

## ҚР Үкіметінің №13 қаулысы бойынша ЭҚЖЖ

01.45 Қой және ешкі өсіру

## Мемлекеттік қолдау

Салық преференциялары:  
КТС-10 жылға 0%  
Жер салығы: 10 жылға 0%  
Мүлік салығы: 8 жылға 0%  
Кедендік преференциялар  
Мемлекеттік заттай грант (учаскелер, құрылыстар, жабдықтар)  
Ауыл шаруашылығы техникасын сатып алуды субсидиялау  
Ұсақ қара малдың асыл тұқымды аналық басын сатып алу 15 000  
тг/бас  
Ұсақ малдың аналық басын қолдан ұрықтандыру жөніндегі  
қызметті субсидиялау - 5 000 тг/бас

## Жобаның сипаттамасы

Еділбаев қой тұқымын өсіру

## Орналасқан жері

Батыс-Қазақстан облысы

## Сату нарықтары

Иран, Таяу Шығыс



# КҮРКЕТАУЫҚ ЕТІҢ ӨНДІРУ

Жоба қатысушылары

## Мемлекет

Жер участкесін беру  
Сыртқы желілерді жеткізу

## Инвестор

Кешенді ұйымдастыруға және салуға инвестициялар

## Мемлекеттік қолдау

Инвестициялық преференциялар (салықтардан және кедендік баждарды төлеуден босату, мемлекеттік заттай гранттар) Мемлекеттік бағдарламалар шеңберінде жеңілдікті қаржыландыруды алуға жәрдемдесу АХҚО-да компанияны тіркеу (инвестордың құқықтарын англо-саксондық құқықпен қорғау)

## Іске асырудың алғышарттары

Салауатты тамақтанудың танымалдылығының артуы және терең өңделген өнімдер сегментіндегі сұраныстың артуы (күркетауық, шұжық және т. б.) ҚР-да ОҚО-да бір құс кешені бар. (1 күркетауық еті фабрикасы) Бүгінгі таңда кәсіпорын жылына 10 мың тонна күркетауық етің және күркетауық етінен жасалған 100-ден астам өнім шығарады Ірі шетелдік мердігерлердің (КПО, ТШО) күркетауық етіне қажеттілігі

## Жобаның сипаттамасы

Күркетауық етің өндіру

## Орналасқан жері

Батыс Қазақстан облысы

## ҚР Үкіметінің №13 қаулысы бойынша ЭҚЖЖ

10.12 Ауыл шаруашылығы құсының етін қайта өңдеу және консервілеу



Бастамашы: «АҚЖАҰО» ӘКК

# ТАУЫҚ ЕТІНЕН ЖАРТЫЛАЙ ФАБРИКАТТАР ӨНДІРУ

Жоба қатысушылары

## Мемлекет

Жер участкесін беру  
Инфрақұрылымды жүргізу

## Инвестор

Ақша қаражатын инвестициялайды  
Жоба операторы болып табылады

## Мемлекеттік қолдау

Инвестициялық преференциялар  
(салықтардан және кедендік  
баждарды төлеуден босату,  
мемлекеттік заттай гранттар)  
Мемлекеттік бағдарламалар  
шеңберінде жеңілдікті  
қаржыландыруды алуға  
жәрдемдесу  
АХҚО-да компанияны тіркеу  
(инвестордың құқықтарын англо-  
саксондық құқықпен қорғау)

## Орналасқан жері

Батыс Қазақстан облысы

## Сату нарықтары

Жоба Батыс Қазақстан облысының ірі және шағын қалаларында жартылай фабрикаттарды сатуға бағытталған. Сондай-ақ, өңірдің басқа қалаларының нарықтарына шығу және көрші мемлекеттерге экспорттау үшін мүмкіндіктер қарастырылған.

## Жобаның сипаттамасы

Қазіргі таңда тұтынушылардың қалауының өзгеруіне байланысты құс етінен жасалған жартылай фабрикаттар секторы тұрақты өсуді көрсетеді. Қазіргі тұтынушылар тағам дайындаудың ыңғайлылығы мен жылдамдығын бағалайды, бұл жартылай фабрикаттарды ерекше сұранысқа ие етеді. Дұрыс тамақтануға деген қызығушылықтың артуы және майы аз тағамдар өнімге деген сұраныстың артуына ықпал етеді. Сонымен қатар, инновациялық және сапалы өнімдер үшін еркін нарықтық тауашалардың болуы жаңа өндірісті сәтті іске қосу үшін қолайлы жағдайлар жасайды.

## ҚР Үкіметінің №13 қаулысы бойынша ЭҚЖЖ

10.12 Ауыл шаруашылығы құсының етін қайта өңдеу және консервілеу



# АҚБӨКЕНДІ ӨҢДЕУДІҢ ТОЛЫҚ ЦИКЛІ

## Мемлекет

Жер учаскесін беру  
Инфрақұрылымды жүргізу  
Рұқсат құжаттарын алуға жәрдемдесу

## «АҚЖАҮО» ӘКК" АҚ

Ауыл аманаты бағдарламасы бойынша жеңілдікпен кредит беру  
ӘКК үшін-29,5 млн. теңгеге дейін  
ЖК/ШҚҚ үшін-дл 9,3 млн. теңге

## Инвестор

Ақша қаражатын инвестициялау  
Өнімді өндіру және сату

## Жоспарланған өнім

Ақбөкендердің Дериваттары (Мүйіздері)  
Мұздатылған немесе салқындатылған ет, ет өнімдері, Консервілер және т. б.

## Қолдау шаралары

- МПП-ға (сүт қабылдау пунктіне) ауысуды ынталандыру үшін мал шаруашылығын асыл тұқымды түрлендіруді қолдаудың өңірлік бағдарламасын әзірлеу (тұқым генетикасы орталығын құру, субсидиялар бөлу және т. б.)
- Инвестициялық субсидиялар беру (инвестицияларды ішінара қайтару)
- 15 жылға дейінгі мерзімге теңгемен жылдық 6% - 8% жеңілдікпен кредиттеу
- Ірі қара малдың асыл тұқымды мал басын сатып алу
- Селекциялық-асылдандыру жұмыстарын жүргізу
- Кредиттеу: "Аграрлық кредиттік корпорация" АҚ арқылы, "Агробизнес" бағдарламасы бойынша (15 жылға дейін) негізгі құралдарға (объектілерді жаңғыртуды қоса алғанда); құрылыс-монтаждау жұмыстарына (реконструкциялауды қоса алғанда); айналым қаражатын толықтыруға; Кредиттеу ставкасы 6% - дан (ставка қаржыландыру көзіне байланысты);

## Іске асырудың алғышарттары

- Аймақтағы ақбөкендердің жоғары саны, бұл аймақтың ауыл шаруашылығына қауіп төндіреді.
- ҚР Экология министрлігі БҚО - да ақбөкендерді алып қоюға квота берді-226 мың адам

## ҚР Үкіметінің №13 қаулысы бойынша ЭҚЖЖ

10.11 Етті қайта өңдеу және консервілеу



# АУЫЛ ШАРУАШЫЛЫҒЫ ЖАНУАРЛАРЫНА АРНАЛҒАН ЖЕМ ӨНДІРУ

Жоба қатысушылары

## Мемлекет

Жер учаскесін беру

## Вaiterek және ЕДБ, «Даму» Қоры

Бірлесіп қаржыландыру

Жеңілдетілген несиелеу және құралдар

## Инвестор

Өндіріске инвестициялар мен технологияларды салу

## Субсидиялау

- Құрама жем зауытын құруға арналған инвестициялық шығындарды 25%-ға дейін өтеу
- Сатып алынған шығындарды өтеу: тұқымдар 50%-дан 70%-ға дейін, минералды тыңайтқыштар мен пестицидтер 50%-ға дейін
- Суару және тамшылатып суару жүйелерін құруға және кеңейтуге арналған инвестициялық шығындарды 50%-ға дейін өтеу

## Жоспарланған өнім

Жылына 50 000 тонна жем.  
Ауылшаруашылық жемшөп дақылдары: суданка, жоңышқа, житняк, беде

## Сату нарықтары

Қазақстан, РФ

## Мемлекеттік қолдау

Сыртқы желілерді жеткізу

Инвестициялық преференциялар (инвестициялық келісімшарттар шеңберінде)

Мемлекеттік бағдарламалар шеңберінде жеңілдікті

қаржыландыруды алуға жәрдемдесу

АХҚО-да компанияны тіркеу (инвестордың құқықтарын англосаксондық құқықпен қорғау)

## Жобаның сипаттамасы

Жемшөп өсіру және өндіру

## Іске асырудың алғышарттары

Өңірде 8265 агроқұрылым тіркелген;

Өңірдің өз өндірісінің жемімен қамтамасыз етілуі - 15%

2022 жылғы өндіріс:

93 000 тонна тұтынумен 18 450 тонна

## Шикізат

Облыста 14 су қоймасы бар (жалпы көлемі 167,26 млн/м<sup>3</sup> су).

Қор жерлеріндегі суаруға жарамды жерлер:

- Тұрақты суару - 33,2 мың га
- Лиманды суару - 138 мың га

## ҚР Үкіметінің №13 қаулысы бойынша ЭҚЖЖ

10.91 Ауыл шаруашылығы жануарларына арналған дайын азықтар өндірісі



Бастамашы: «АҚЖАҰО» ӘКК

# ТОЛЫҚ ЖҮЙЕЛІ БАЛЫҚ ШАРУАШЫЛЫҒЫН ҚҰРУ

## Мемлекет

Жер учаскесін беру

Инфрақұрылымды жүргізу

## «Әдемі келешек» ӘКК

Жетекшісі: Сманов Айдынбек Нұрланұлы  
Құрылтайшылар балық өсіруде, сондай-ақ балық өнімдерін сатуда жақсы тәжірибеге ие.

Инвесторға ұсынылатын үлес талқыланады.

## Инвестор

Ақша қаражатын инвестициялау

## Қажетті инвестициялар

Құрылыс және жабдықтар - \$760 мың

Айналым қаражаты - \$620 мың

Барлығы - \$1,4 млн

Меншікті қаражат - 20%

Қарыз қаражаты - 80%

## Іске асырудың алғышарттары

Ұқсас өндірістің болмауы.

Тірі балыққа сұраныс (2019 жылы ҚР-ға 43 мың тонна импорт)

Ыңғайлы логистикалық орналасу

## Сату нарықтары:

ЕАЭО

## Жобаның сипаттамасы:

Орналасқан жері: Бәйтерек ауданы, Шапово ауылы

Жоба: толық жүйелік балық шаруашылығын құру -

уылдырықтан коммерциялық балыққа дейін балық өсіру.

Балық өсіру әдістері: жабық сумен жабдықтау қондырғыларында,

көл-тоған балық шаруашылығы және тор шаруашылығы.

Жер учаскесі: жасанды тоғандардың аумағы - шамамен 50 га,

табиғи су қоймасының аумағы - 40 га.

Инфрақұрылым: электр желілері, газбен қамтамасыз ету және су құбырларын тарту.

Сыртқы өнімдер: балық қоректері.

Өндіріс қуаты: 5 миллионға дейін балық тұқымын өсіру,

200 тоннаға дейін тауарлық балық.

Жоспарланған жылдық табыс: 400 миллион теңге.

Жылдық пайда: 135-180 миллион теңге аралығында.

Инвестициялардың қайтарымы: 3 жыл ішінде.

## Қолдау шаралары:

30% шығындар осетрлер, лососьтар, карптар, сомдар, цихлидті, латтар, аравандық балық түрлерін және олардың гибридтерін өсіруге пайдаланылатын жемшөптерді сатып алу үшін.

50% шығындар: балық отырғызу материалдары, балық өсірумен қамтамасыз ету, дәрілік препарат, балық шаруашылығы материалдары және олардың күтімі үшін Инвестицияларды қайтару бойынша үлес:

- Көл шаруашылығы үшін жабдықтар мен техниканы сатып алуға жұмсалған инвестициялық шығындардың өтемақысы (көл аумағы 50 га-дан кем емес): 25%
- Балық шаруашылығын құру және кеңейту үшін инвестициялық шығындардың өтемақысы (20 тоннадан кем емес балық өндірісін өсіру жағдайында): 25%
- Жем өндірісіне жұмсалған инвестициялық шығындардың өтемақысы: 30%

## ҚР Үкіметінің №13 қаулысы бойынша ЭҚЖЖ

03.22 Тұщы судағы акваөсіру



# БАЛЫҚ ШАРУАШЫЛЫҒЫН ҚҰРУ

## Мемлекет

Жер учаскесін беру  
Инфрақұрылымды ДКБ бойынша тарту  
Техникалық шарттарды алу жөнінде көмек көрсету

## Инвестор

Асыл тұқымды балықты өсіруге арналған арнайы селекциялық-генетикалық орталық құру  
Балық өсірудің торлы және тоғанды әдістері  
Балық өсірудің жабық су айналымы әдісі  
Балық өнімдерін (фарш, котлеттер, шұжықтар, филе және т.б.) өңдеу зауытын салу

## Іске асыруға арналған алғышарттар:

### Шикізат базасы

Мұздатылған балық экспорты - 1 500 тонна  
Кішігірім балық шаруашылықтары мен су қоймалары (91 су қоймасы)

### Аймақтық қажеттілік

Тірі балыққа сұраныс (ҚР-ға 43 мың тонна импорт)

## Мемлекеттік қолдау

### Салықтық жеңілдіктер:

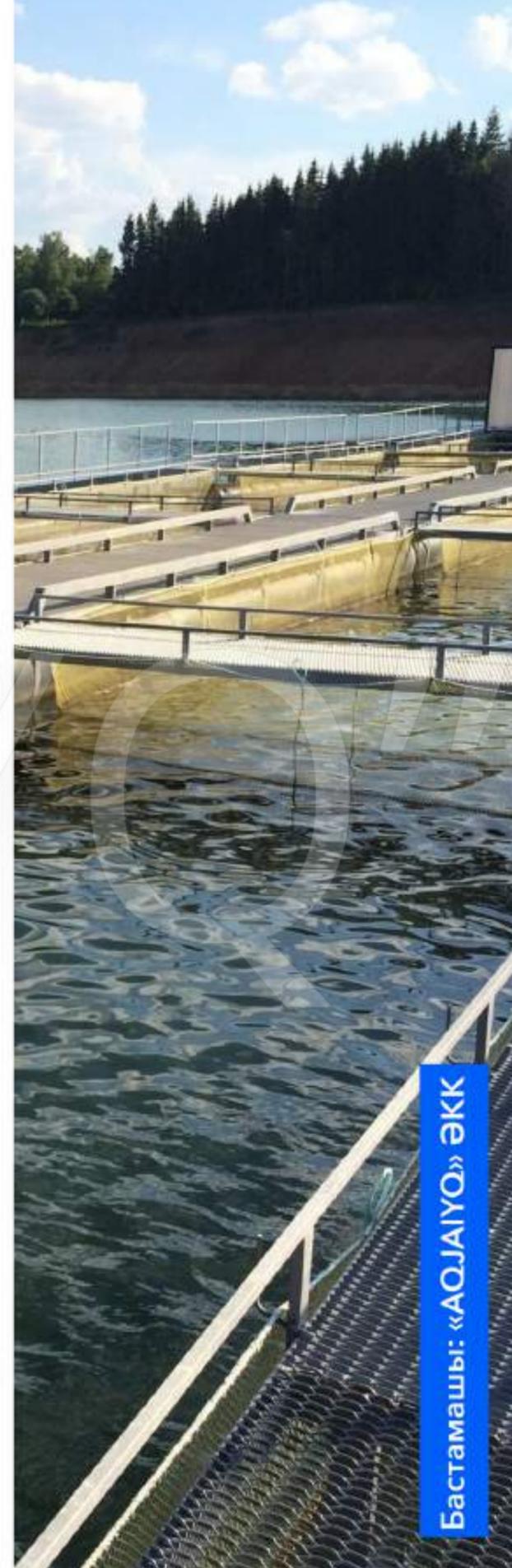
- Корпоративтік табыс салығы - 10 жыл бойы 0%
- Жер салығы: 10 жыл бойы 0%
- Мүлік салығы: 8 жыл бойы 0%
- Кедендік жеңілдіктер
- Мемлекеттік заттай грант (учаскелер, ғимараттар, жабдықтар) Инвестициялық преференциялар (инвестициялық келісімдер шеңберінде):
- Жабдықтар мен техниканы сатып алуға жұмсалған инвестициялық шығындардың орнын толтыру үлесі (акваторияның көлемі кемінде 50 га болған жағдайда) - 25%;
- Балық шаруашылығын құру және кеңейтуге жұмсалған инвестициялық шығындардың орнын толтыру үлесі (20 тоннадан астам балық өсіру жағдайында) - 25%;
- Жем өндірісіне жұмсалған инвестициялық шығындардың орнын толтыру үлесі

## Орналасқан жері

Батыс Қазақстан облысы

## ҚР Үкіметінің №13 қаулысы бойынша ЭҚЖЖ

03.22 Тұщы су аквакультурасы



# ТЕРІНІ ТЕРЕҢ ӨҢДЕУ

## ТОО «Пош Руно»

Қатысу үлесін беру ірі қара мал және ұсақ мал терілерін өңдеу кәсіпорнында 20%-дан 100%-ға дейін.

## Инвестор

- 20% кәсіпорын үлесін сатып алу:  
менеджмент, технологияларды жаңарту,  
профильді мамандарды қамтамасыз ету және  
жергілікті мамандарды оқыту
- Кәсіпорынның 100% үлесін сату

## Қажетті инвестициялар

Айналым қаражатың толықтыру - \$700 000

Барлығы - \$700 000

Жеке қаражаттар - 100%

Жоспарланған жылдық табыс - \$600 000

Инвестицияны қайтару мерзімі - 5 жыл

## Іске асыруға арналған алғышарттар:

БҚО-дағы жалпы мал саны :

Ірі қара мал - 886 мың,

Ұсақ қара мал - 1,4 миллион

## Жобаның сипаттамасы:

ЖШС «ПОШ Руно» 2017 жылы пайдалануға берілді.

Ғимараттың аумағы: 10 000 кв.м.

Өз жер учаскесі: 4,25 га.

Тұрақты жұмыс орындарының саны: 60 адам.

**Өндірістік жабдықтар:**

Испандық тері өндірісі жабдықтары,

Түрік тері өңдеу жабдықтары.

**Жабдықтардың қуаты:**

Wet blue:

KPC – 210 000 /жыл

MPC – 750 000 /жыл

CRUST:

MPC – 390 000 /жыл

Аяқ киім: 130 000 - 182 000 жұп/жыл

## Қолдау шаралары

Льготты несиелендіру

KazakhExport, QazIndustry

арқылы экспорттық қолдау

## Сатылым нарығы

Wet Blue - Ресей, Түркия, Италия, Испания

CRUST (MPC) - ЕАЭО, Түркия, ЕО

## ҚР Үкіметінің №13 қаулысы бойынша ЭҚЖЖ

15.20 Аяқ киім өндірісі

# СОЛОДКА ТАМЫРЫН ӨҢДЕУ

Жоба қатысушылары

## Солодка тамырын өңдейтін зауыт

Зауыт, жер учаскесі және жабдықтар «Өнеркәсіпті дамыту қоры» АҚ-да Кешен инженерлік коммуникациялармен жабдықталған.

## Инвестор

Өндірісті жаңғыртуға және айналым қаражаттарына инвестиция салады

## Қажетті инвестициялар

Комплексті сатып алу: ~160 млн теңге, шамамен 343 мың АҚШ доллары

Жаңғырту, қоймаларды салу және өндірісті кеңейту: ~200 млн теңге, шамамен 430 мың АҚШ доллары

## Іске асыру үшін алғышарттар:

Жеке жер учаскесі: 5 га  
Жабдықтар

## ҚР Үкіметінің №13 Қаулсы бойынша ЭҚЖЖ

21.10 Негізгі фармацевтикалық өнімдер өндіру

## Жобаның сипаттамасы:

Өндіріс орнының мекенжайы: Қазақстан, Батыс Қазақстан облысы, Зеленов ауданы, Кушум ауылы, Солтүстік-Батыс көшесі, 1.

Ғимараттың алаңы: 1312,2 м<sup>2</sup>

Жұмыс орындарының саны:

- Тұрақты жұмыс орындары: 50 адам
- Мезгілдік жұмыс орындары: 200 адам

Өндірістік жабдықтар:

100% дайын өндірістік жабдықтар бар.

- Технологиялық желі: Солодка майын экстракциялау бойынша өндірістік желі (SSP (PVT) LIMITED, Харьяна, Үндістан).

Инвестордан талап етіледі:

1. «Өнеркәсіпті дамыту қоры» АҚ-дан лизингке алынатын құрал-жабдықтарды сатып алу;
2. Өндірісті қалпына келтіруге және жаңғыртуға, қоймаларды салуға және өндірісті кеңейтуге инвестициялар;
3. Шикізатты алу, өңдеу және сақтау инфрақұрылымына инвестициялар;
4. Өндірісті қолдау үшін айналым қаражаттары.

## Аукцион

Төлем: бастапқы жарна болған жағдайда, бөліп төлеу қарастырылады.

## Зауыттың суреттері



# СОЛОДКА ТАМЫРЫН ӨҢДЕУ

Жоба қатысушылары

## Солодка тамырын өңдейтін зауыт

Зауыт, жер учаскесі және жабдықтар «Өнеркәсіпті дамыту қоры» АҚ-да Кешен инженерлік коммуникациялармен жабдықталған.

## Инвестор

Өндірісті жаңғыртуға және айналым қаражаттарына инвестиция салады

## Қажетті инвестициялар

Комплексті сатып алу: ~160 млн теңге, шамамен 343 мың АҚШ доллары

Жаңғырту, қоймаларды салу және өндірісті кеңейту: ~200 млн теңге, шамамен 430 мың АҚШ доллары

## Іске асыру үшін алғышарттар:

Жеке жер учаскесі: 5 га  
Жабдықтар

## ҚР Үкіметінің №13 қаулсы бойынша ЭҚЖЖ

21.10 Негізгі фармацевтикалық өнімдер өндіру

## Жобаның сипаттамасы:

Өндіріс орнының мекенжайы: Қазақстан, Батыс Қазақстан облысы, Зеленов ауданы, Кушум ауылы, Солтүстік-Батыс көшесі, 1.

Ғимараттың алаңы: 1312,2 м<sup>2</sup>

Жұмыс орындарының саны:

- Тұрақты жұмыс орындары: 50 адам
- Мезгілдік жұмыс орындары: 200 адам

Өндірістік жабдықтар:

100% дайын өндірістік жабдықтар бар.

- Технологиялық желі: Солодка майын экстракциялау бойынша өндірістік желі (SSP (PVT) LIMITED, Харьяна, Үндістан).

Инвестордан талап етіледі:

1. «Өнеркәсіпті дамыту қоры» АҚ-дан лизингке алынатын құрал-жабдықтарды сатып алу;
2. Өндірісті қалпына келтіруге және жаңғыртуға, қоймаларды салуға және өндірісті кеңейтуге инвестициялар;
3. Шикізатты алу, өңдеу және сақтау инфрақұрылымына инвестициялар;
4. Өндірісті қолдау үшін айналым қаражаттары.

## Аукцион

Төлем: бастапқы жарна болған жағдайда, бөліп төлеу қарастырылады.

## Зауыттың суреттері



# АММИАК-КАРБАМИД КЕШЕНІН САЛУ

Жоба қатысушылары

## Мемлекет

49%-ға дейін үлестік қатысу арқылы бірлесіп қаржыландыру  
Жер учаскесін беру  
Шикізатпен қамтамасыз ету  
Коммуникацияларды тарту

## Инвестор

Коммуникацияларды тарту

## Жоба сипаттамасы

Ауыл шаруашылығы үшін карбамид және аммиак селитраларын өндіру кешенін салу

Жобаның жылдық қуаты:

Карбамид - 562 тыс. тонна

Аммиак селитрасы - 45 мың тонна

Сату нарықтары: ЕАЭО елдері

## Іске асыру үшін алғышарттар

Bloomberg мәліметтері бойынша, 2022 жылы әлемдік нарықта азот кірістерінің бағасы өсті, соның ішінде:

Аммоний нитраты 30% - ға өсті (1000 \$/тонна)

Карбамид 58% - ға өсті (тон 585 \$/тонна)

## Қолдау шаралары

Инвестициялық шартты жасасу келесіден босатады:

- Корпоративтік табыс салығынан - 10 жылға
- Кедендік баждар мен ҚҚС-тан жабдықтарды әкелу кезінде
- Мүлік салығынан - 8 жылға
- Жер салығынан - 10 жылға

Жеңілдетілген несиелендіру

Қарыз қамтамасыз ету үшін кепілдік жетіспеген жағдайда

міндеттемелерді кепілдендіру

Сыртқы инфрақұрылымды жер учаскесінің шекараларына дейін тарту

Компанияны МФЦА-да тіркеу (инвестор құқықтарын англосаксондық құқықпен қорғау)

Жоба бойынша Инвесторларды қолдау орталығы арқылы "бір терезе" принципі бойынша сүйемелдеу

Экспортты қолдау

## Шикізат көздері

Қарашығанақ мұнай-газ конденсат кен орнындағы қорлар 1,35 трлн. м<sup>3</sup> табиғи газды құрайды.

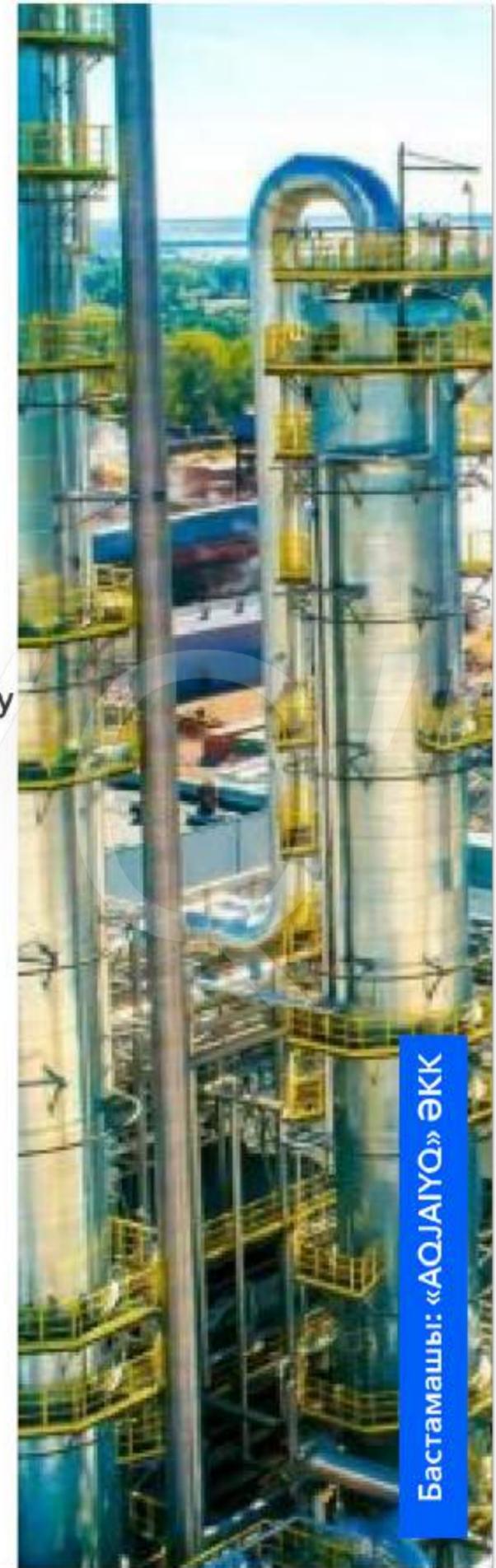
Батыс Қазақстан облысындағы инвестициялық жобалар үшін жылына 3 млрд м<sup>3</sup> серіктес газын жеткізу туралы меморандум жасалды.

Жоба үшін қажетті серіктес газ көлемі - жылына 1,1 млрд м<sup>3</sup>.

## ҚР Үкіметінің №13 қаулы бойынша ЭҚЖЖ

42.99 Басқа топтастыруларға кірмейтін басқа да инженерлік ғимараттар салу

Бастамашы: «АҚАЙҰ» ӘКК



# ИННОВАЦИЯЛЫҚ ЖЫЛЫЖАЙЛАРДЫ САЛУ

## Мемлекет

Жер учаскесін беру  
ДКБ бойынша инфрақұрылымды тарту  
Техникалық шарттарды алу бойынша көмек көрсету

## Вaiterek и БВУ, АҚ «Даму»

Бірлесіп қаржыландыру  
Жеңілдетілген несиелендіру және құралдар

## Инвестор

Ақша қаражаттарын инвестициялайды  
Инновациялық технологияларды тартады

## Жобаның сипаттамасы

Инновациялық жылыжайларды салу

## Сату нарығы

Сату нарығы - РФ әлемдегі қызанақтың 3-ші ірі импортері, ішкі нарық.

## Орналасқан жері

Батыс Қазақстан облысы

## ҚР Үкіметінің №13 қаулсы бойынша ЭҚЖЖ

## Іске асыру үшін алғышарттар

Экологиялық таза өнім өндіру  
ФРЕШ қызанақтарын жеткізудің қысқа тізбегі (700 км радиуста 20 миллион адам тұрады)  
Табиғи газдың болуы (бағасы 17,87 тг/м<sup>3</sup>)

## Мемлекеттік қолдау

Салықтық преференциялар: КТС - 10 жылға 0%  
Жер салығы: 10 жылға 0%  
Мүлік салығы: 8 жылға 0%  
Кедендік преференциялар  
Мемлекеттік заттай грант (учаскелер, ғимараттар, жабдықтар)  
Инвестициялық преференциялар (инвестициялық шарттар шеңберінде)  
Құрылыс және кеңейтуге арналған инвестициялық шығындарды 25%-ға дейін өтеу  
Поликарбонатпен жабу (1 га қуаттылықта):

- Құрылыс: \$676 000
- Кеңейту: \$ 338 000

Әйнекпен жабу (1 га қуаттылықта):

- Құрылыс: \$1 265 000
- Кеңейту: \$632 000

Сатып алынған тұқымдарға шығындарды 50%-дан 70%-ға дейін өтеу  
Минералды тыңайтқыштар мен пестицидтерді 50%-ға дейін өтеу



# ПОЛИПРОПИЛЕН ӨНДІРУ ЗАУЫТЫН САЛУ

## Мемлекет

- Жер учаскесін беру
- Жер учаскесін беру
- Техникалық шарттарды алу бойынша көмек көрсету

## Инвестор

- Ақша қаражаттарын инвестициялайды

## Жобаны іске асырудың алғышарттары

- Қазақстанның полипропиленге ішкі қажеттілігін жабу (импортты алмастыру) (Қазақстан нарығының сыйымдылығы жылына шамамен 50 мың тонна).
- Кәсіпкерлік субъектілері үшін полипропиленнен құрылыс, медицина, автокөлік жасау, тамақ өнеркәсібі, текстиль өнеркәсібі және басқа да салаларда қайта өңдеу өнімдерін шығару мүмкіндігі.
- Кәсіпкерлік субъектілерінде және өнеркәсіптің қосымша салаларында жаңа жұмыс орындарын құру (1000-нан астам жұмыс орны).
- 50 га жер учаскесінің болуы.

## Қолдау шаралары

- Инвестициялық преференциялар:
- Салықтық преференциялар, Кедендік преференциялар
- Мемлекеттік заттай грант (учаскелер, ғимараттар, жабдықтар)
- Автомобильдік көлік құралдарын сатып алуға шығындарды өтеу
- Автомобильдік көлік құралдарын сатып алуға шығындарды өтеу

## Жобаның сипаттамасы

- PP-H030-GP - стандартты молекулалық-массалық таралуы бар полипропилен гомополимері. Өнім орташа ағымдылықпен, тұрақтандыру рецептурасының оңтайлы құрамы және теңдестірілген физикалық-механикалық сипаттамаларымен сипатталады.
- Жобаның жалпы құны - 1 млрд.\$

## Жобаның қуаттылығы

- Жылына 400 мың тонна пропилен

## ҚР Үкіметінің №13 қаулысы бойынша ЭҚЖЖ

- 20.14 Басқа негізгі органикалық химиялық заттар өндіру



# 100 кВт қуаттылығы бар күн электр станциясын салу

## Мемлекет

Жер учаскесімен қамтамасыз ету  
Инфрақұрылымды тарту  
Техникалық шарттарды алу бойынша көмек көрсету

## Инвестор

Ақша қаражаттарын инвестициялайды  
Инновациялық технологияларды тартады  
Жобаның операторы болып табылады

## Іске асыру үшін алғышарттар

- Қазақстан Республикасының «жасыл экономикаға» көшу концепциясына сәйкес, 2050 жылға дейін электроэнергия өндірісіндегі альтернативті және жаңартылатын энергия көздерінің үлесін 50%-ға дейін арттыру жоспарлануда.
- Электр энергиясын өндіру инфрақұрылымының механикалық тозуы.
- Жаңартылатын энергия көздерінің атмосфераға көміртегі шығарындыларының төмен интенсивтілігі.
- Соңғы онжылдықта күн энергиясы қондырғыларына қатысты шығындардың 30-40%-ға төмендеуі. Шабдаржап ауылы маңындағы аймақта Yield (немесе PVOUT) көрсеткіші 1350 кВтч/кВт пик. 100 га жер учаскесі

## Жобаның сипаттамасы

100 кВт қуаттылығы бар күн электр станциясын салу

## ЖЭК үшін субсидиялар

ПРООН-ГЭФ бағдарламасы жаңартылатын энергия көздеріне (ЖЭК) инвестицияларды ынталандыруға бағытталған. Кәсіпкерлік субъектілері субсидиялар арқылы күн және жел электр станцияларын, күн коллекторларын, мини-ГЭС құрылысына арналған банктік несиелерді арзандата алады.

Жаңартылатын энергия көздері технологияларын қолдану бағдарламасы бойынша субсидиялар мөлшері - негізгі несиенің сомасынан 25%, бірақ 112,5 млн теңгеден аспайды. Бағдарлама шарттары бойынша кәсіпкерлерден қаражат талап етілмейді - жоба толықтай банк қаржыландыруы есебінен жүзеге асырылуы мүмкін, бірақ несие сомасы 450 млн теңгеден аспауы керек, ал пайыздық мөлшерлемелер - банктен алынған несие бойынша 19%-дан, микрофинансовая ұйымдардан алынған несие бойынша 20%-дан аспауы тиіс.

## ҚР Үкіметінің №13 қаулысы бойынша ЭҚЖЖ

# WEST PLAZA ҚОНАҚ ҮЙІНІҢ ҚҰРЫЛЫСЫ

## «West Plaza» ЖШС

Кәсіпорындағы қатысу үлесін  
20% - дан 100% - ға дейін беру  
Объектіні енгізуді аяқтауға  
қаржыландыру алу

## Инвестор

Ақша қаражатын инвестициялайды  
Қарыз беру  
20% - дан 100% - ға дейінгі үлесті  
сатып алу%

## Қажетті инвестициялар

Қосымша сома  
инвестордан-2 2 млн  
Бастамашының  
инвестицияланған қаражаты:  
Меншікті қаражат-4 4 млн

## Қолдау шаралары

Инвестициялық преференциялар:  
Салықтық преференциялар, Кедендік преференциялар  
Мемлекеттік заттай грант (учаскелер, құрылыстар, жабдықтар)  
Автомобиль көлік құралдарын сатып алу жөніндегі шығындарды өтеу  
Құрылыс кезінде кәсіпкерлік субъектілерінің шығындарын өтеу

## Жобаның сипаттамасы

Орал қаласының орталығындағы 8 қабатты ғимарат  
Орналасқан жері: Орал қаласы, Абай даңғылы 218  
Жалпы ауданы: 4228 м<sup>2</sup>  
Құрылыс алаңы 612 м<sup>2</sup> құрайды  
Қонақ үй нөмірлері: 51  
Конференц-зал, жиналыс бөлмесі, итальяндық мейрамхана

## Ағымдағы жағдайы

Орал қаласының орталығындағы 8 қабатты ғимарат  
Орналасқан жері: Орал қаласы, Абай даңғылы 218 бет  
Жалпы ауданы: 4228 м<sup>2</sup>  
Құрылыс алаңы 612 м<sup>2</sup> құрайды  
Қонақ үй нөмірлері: 51  
Конференц-зал, жиналыс бөлмесі, итальяндық мейрамхана

## ҚР Үкіметінің №13 қаулысы бойынша ЭҚЖЖ

55.10 Қонақүйлердің және тұруға арналған ұқсас орындардың қызметтер ұсынуы

# АГРО-ТУРИЗМ ОРТАЛЫҒЫН САЛУ

Жоба қатысушылары

## Мемлекет

Жер учаскесімен қамтамасыз ету  
Инфрақұрылымды жүргізу

## Инвестор

Ақша қаражаттарын инвестициялайды  
Жобаның операторы болып табылады

## Қолдау шаралары

Инвестициялық преференциялар:  
Салықтық преференциялар, Кедендік преференциялар  
Мемлекеттік табиғи грант (учаскелер, ғимараттар, жабдықтар)  
Автомобильдік көлік құралдарын сатып алуға негізделген шығындарды өтеу  
Құрылыс кезінде кәсіпкерлік субъектілерінің шығындарын өтеу

## Іске асыру орны

Батыс Қазақстан облысы

## Жобаның сипаттамасы

Агротуризм орталығының құрылысы жобасы ауыл шаруашылығы мен туризмді интеграциялаудың бірегей мүмкіндігін ұсынады. Орталықта заманауи фермерлік қоныстар, білім беру алаңдары және жергілікті өнімдерден дайындалған тағамдар ұсынатын мейрамхана болады. Жобаның мақсаты – қонақтарға ауыл шаруашылығы өміріне ену, шеберлік сабақтарына қатысу, экскурсиялар жасау және табиғи ортада демалып, жайлылықта уақыт өткізу мүмкіндігін ұсынатын кеңістік құру. Бұл орталық аграрлық туризмнің дамуы, жергілікті қауымдастықты қолдау және тұрақты ауыл шаруашылығын насихаттау саласындағы маңызды элементке айналады.

Жоба келушілерге бірегей тәжірибе ұсынуды, білім беру және рекреациялық мүмкіндіктерді біріктіруді, сондай-ақ жергілікті экономиканы дамыту мен жаңа жұмыс орындарын ашуды мақсат етеді.



Бастамашы: «АҚАЙҒА» ӘКК

# АКВАПАРК ҚҰРЫЛЫСЫ

Жоба қатысушылары

## Мемлекет

Жер учаскесімен қамтамасыз ету  
Сыртқы желілерді тарту

## Инвестор

Ұйым және құрылысқа  
бағытталған инвестициялар

## Жоба сипаттамасы

Аквапарк құрылысын салу жобасы су аттракциондары, демалыс аймақтары мен ойын-сауық алаңдарымен жабдықталған заманауи ойын-сауық кешенін құруға бағытталған..

## Іске асыру орны

Батыс-Қазақстан  
Облысы

## Іске асыру үшін алғышарттар

- Батыс Қазақстан облысында ірі аквапарк жоқ, бұл нарыққа бастапқы кіру үшін қолайлы жағдайлар жасайды және тікелей бәсекелестіктің болмауына әкеледі.
- Қала көлік магистралы бойында орналасқан және Ресеймен шекараға жақындығы туристер санының артуына ықпал етеді, бұл өз кезегінде ойын-сауық шараларына қызығушылық танытатын адамдарды тартады

## Қаржылық жоспар

Жоба бюджеті: Аквапаркті салу, жабдықтау және іске қосу үшін болжамды шығындар.

Қаржыландыру көздері: Инвестициялардың мүмкін табыс көздері, оның ішінде жеке инвесторлар, мемлекеттік гранттар мен несиелер.

Табыс болжамы: Билеттерді сату, жалға беру, мейрамханалар және басқа да қызметтерден күтілетін табыс көзі.

## ҚР Үкіметінің №13 қаулысы бойынша ЭҚЖЖ

93.29 Электрондық ойындары бар ойын автоматтарын пайдалануды, демалысты қоспағанда және ойын-сауықты ұйымдастыру жөніндегі өзге де қызмет түрлері



Бастамашы: «АҚЖАҰО» ӘКК

## БАЙЛАНЫС

Батыс Қазақстан облысының инвесторларға  
қызмет көрсету орталығы



+7 771 217 76 76  

[WWW.AQJAIYQ-SPK.KZ](http://WWW.AQJAIYQ-SPK.KZ)

 [info@aqjaiyq-spk.kz](mailto:info@aqjaiyq-spk.kz)

 Орал, Исатай-Махамбет көшесі, 84



Исатай-Махамбет  
көшесі, 84

С П К « А Қ Ж А Й Қ »